



UNIVERSITAT
POLITÈCNICA
DE VALÈNCIA

**ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR
DE INGENIEROS DE CAMINOS,
CANALES Y PUERTOS**



DOCUMENTO Nº 3 – VALORACIÓN

Proyecto básico y estructural de piscina cubierta y aparcamiento subterráneo en AV/ Augusta. Jávea (Alicante)

Grado en Ingeniería Civil

ÍNDICE

1.	INTRODUCCIÓN.....	3
2.	RESUMEN DE LA VALORACIÓN	3
3.	VALORACIÓN POR CAPÍTULOS.....	4
4.	PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA.....	32

1. Introducción

El presente anejo tiene por objetivo la valoración económica del presente proyecto presentado. Par tal fin, éste se ha estructurado en diferentes capítulos con el fin de agrupar los diversos trabajos a realizar y desgranar el coste total del proyecto. Por ello se ha dividido en los diferentes grupos:

- Acondicionamiento del terreno
- Cimentaciones
- Estructuras
- Fachadas
- Carpintería, vidrios y protecciones
- Instalaciones
- Aislamientos e impermeabilización
- Cubierta
- Revestimientos y trasdosados
- Señalización y equipamiento
- Urbanización de la parcela
- Piscina
- Control de calidad y ensayos
- Seguridad y Salud

Para ello se ha empleado el software informático Cype-Arquímedes gracias al cual, junto con el generador de precios proporcionado por el propio software Cype, permite obtener una valoración real del proyecto a realizar. Los precios empleados en la valoración pueden sufrir cierta variación en función de la Comunidad Autónoma en la que se realice. En este caso se ha tomado como referencia los precios de la Comunidad Valenciana por lo que se ajusta al mercado actual.

2. Resumen de la valoración

En primer lugar, se muestra un resumen de la valoración global del proyecto en el que se muestra el importe que alcanza cada uno de los 14 capítulos en los que se ha dividido la evaluación económica del presente proyecto.

Capítulo	Concepto	Importe
1	Acondicionamiento del terreno	880.788,40 €
2	Cimentaciones	1.975.448,25 €
3	Estructuras	2.821.751,78 €
4	Fachadas	144.500,00 €
5	Carpintería, vidrios y protecciones	486.787,97 €
6	Instalaciones	113.639,37 €
7	Aislamientos e impermeabilización	238.054,20 €
8	Cubierta	244.090,80 €
9	Revestimientos y trasdosados	567.116,39 €
10	Señalización y equipamiento	91.667,10 €
11	Urbanización de la parcela	241.225,78 €
12	Piscina	278.699,75 €
13	Control de calidad y ensayos	191.533,33 €
14	Seguridad y Salud	57.902,99 €
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL		8.306.206,11 €

3. Valoración por capítulos

Presupuesto parcial nº 1 Acondicionamiento del terreno						
Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)	
1.1.- Movimiento de tierras						
1.1.1.- Vaciado del terreno						
1.1.1.1	m2	Desbroce y limpieza superficial del terreno, por medios mecánicos, con tala y retirada de árboles y arbustos, arrancado de tocones, sin carga ni transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares.	9.000,000	2,27	20.430,00	
1.1.1.2	m3	Excavación a cielo abierto, en terrenos flojos, por medios mecánicos, con extracción de tierras fuera de la excavación, en vaciados, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	68.000,000	1,58	107.440,00	
Total 1.1.1.- 01.01.01 Vaciado del terreno:						127.870,00
1.1.2.- Transporte de tierras y escombros						
1.1.2.1	m3	Carga y transporte de escombros al vertedero, a una distancia mayor de 10 Km. y menor de 20 Km., considerando ida y vuelta, en camiones basculantes de hasta 20 t. de peso, cargados con pala cargadora grande, incluso canon de vertedero.	68.000,000	8,24	560.320,00	
1.1.2.2	ud	Alquiler de contenedores de 5 m3. de capacidad, colocados a pie de carga.	13.600,000	13,59	184.824,00	
Total 1.1.2.- 01.01.04 Transporte de tierras y escombros:						745.144,00
1.1.3.- Zanjas y pozos						
1.1.3.1	m3	Excavación en zanjas, en terrenos arcillosos, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	1.000,000	6,00	6.000,00	
Total 1.1.3.- 01.01.05 Zanjas y pozos:						6.000,00
1.1.4.- Red de Saneamiento Horizontal						
1.1.4.1	m3	Excavación en zanjas de saneamiento, en terrenos de consistencia floja, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, y con posterior relleno y apisonado de las tierras procedentes de la excavación y con p.p. de medios auxiliares.	200,000	8,12	1.624,00	
1.1.4.2	ud	Acometida domiciliar de saneamiento a la red general municipal, hasta una distancia máxima de 8 m., formada por: rotura del pavimento con compresor, excavación manual de zanjas de saneamiento en terrenos de consistencia dura, colocación de tubería de hormigón en masa de enchufe de campana, con junta de goma de 20 cm. de diámetro interior, tapado posterior de la acometida y reposición del pavimento con hormigón en masa HM-15/B/40, sin incluir formación del pozo en el punto de acometida y con p.p. de medios auxiliares.	1,000	150,40	150,40	
Total 1.1.4.- 01.01.06 Red de Saneamiento Horizontal:						1.774,40
Total 1.1.- 01.01 Movimiento de tierras:						880.788,40
Total presupuesto parcial nº 1 Acondicionamiento del terreno:						880.788,40

Presupuesto parcial nº 2 Cimentaciones					
Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
2.2.- Muros pantalla					
2.2.1	m²	Formación de muro pantalla de hormigón armado de 50 cm de espesor y hasta 15 m de profundidad, o hasta encontrar roca o capas duras de terreno, realizado por bataches de 2,65 m de longitud, excavados en terreno cohesivo sin rechazo en el SPT, estabilizado mediante el uso de lodos tixotrópicos; realizado con hormigón HA-30/L/12/IIIb fabricado en central, y vertido desde camión, con hormigonado continuo sumergido a través de tubo Tremie, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 30 kg/m². Incluso p/p de limpieza del fondo de la excavación; empleo de lodos, recogida de los sobrantes y regeneración de los mismos; elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, separadores, y colocación y extracción de los encofrados de junta en los extremos verticales de los paneles. Incluye: Excavación por paneles según el orden proyectado, con uso de lodos tixotrópicos. Limpieza de la excavación. Colocación de la armadura. Colocación de los encofrados de juntas entre paneles. Colocación del tubo Tremie. Vertido y compactación del hormigón. Recogida de los lodos tixotrópicos que afloran a medida que se vierte el hormigón y posterior regeneración. Extracción de encofrados de junta. Repetición de las operaciones hasta completar todos los paneles cumpliendo el orden previsto. Criterio de medición de proyecto: Superficie de la pantalla proyectada, con la longitud de cálculo medida desde la parte superior del murete guía hasta la profundidad teórica de las armaduras e incrementada en 20 cm, multiplicada por el perímetro apantallado, medido a ejes, sin duplicar esquinas ni encuentros, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada, computando la longitud existente desde la parte superior del murete guía hasta la profundidad teórica de las armaduras, incrementada en 20 cm, multiplicada por el perímetro apantallado, medido a ejes, sin duplicar esquinas ni encuentros, según especificaciones de Proyecto, sin ser causa de abono otro tipo de excesos.	2.820,000	106,03	299.004,60
2.2.2	Ud	Desplazamiento, montaje, desmontaje y retirada de la obra de equipo de tratamiento de lodos tixotrópicos (bentonita) para la realización de muros pantalla, a una distancia de hasta 50 km. Incluso p/p de desplazamiento del personal especializado y regeneración de lodos. Incluye: Transporte a la obra. Montaje del equipo. Desmontaje del equipo. Retirada del equipo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	1,000	2.430,72	2.430,72
2.2.3	m	Resolución de encuentro de muro pantalla y losa de cimentación, mediante 2 barras corrugadas de 16 mm de diámetro y 100 cm de longitud, de acero UNE-EN 10080 B 500 S, fijadas con resina epoxi cada 400 cm en orificios de 20 mm de diámetro y 250 mm de profundidad, practicados en rebaje perimetral con forma de media caña, de 5 cm de profundidad, ejecutado mediante fresado continuo del paramento del muro pantalla. Incluso p/p de fresado del muro, replanteo de los orificios utilizando sistemas de detección de armaduras, ejecución de los taladros y limpieza de los mismos con aire a presión, inyección de la resina, colocación de las armaduras de espera, acopio, retirada y carga de escombros sobre camión o contenedor. Incluye: Fresado del encuentro entre muro pantalla y losa de cimentación. Replanteo de los orificios sobre el rebaje fresado. Ejecución de los taladros. Limpieza del polvo del interior de los taladros. Inyección de resina epoxi. Colocación de las armaduras de espera. Limpieza de los restos generados. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	376,000	67,56	25.402,56
2.2.4	m	Resolución de encuentro de muro pantalla y forjado de sótano, mediante 2 barras corrugadas de 16 mm de diámetro y 100 cm de longitud, de acero UNE-EN 10080 B 500 S, fijadas con resina epoxi cada 500 cm en orificios de 20 mm de diámetro y 250 mm de profundidad, practicados en rebaje perimetral con forma de media caña, de 5 cm de profundidad, ejecutado mediante fresado continuo del paramento del muro pantalla. Incluso p/p de fresado del muro, replanteo de los orificios utilizando sistemas de detección de armaduras, ejecución de los taladros y limpieza de los mismos con aire a presión, inyección de la resina, colocación de las armaduras de espera, acopio, retirada y carga de escombros sobre camión o contenedor. Incluye: Fresado del encuentro entre muro pantalla y forjado. Replanteo de los orificios sobre el rebaje fresado. Ejecución de los taladros. Limpieza del polvo del interior de los taladros. Inyección de resina epoxi. Colocación de las armaduras de espera. Limpieza de los restos generados. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	752,000	53,59	40.299,68
2.2.5	m²	Regularización de los paramentos verticales del Intradós de muro pantalla de hormigón armado, mediante fresadora, desbastando de 3 a 5 cm de espesor para eliminar los resaltes resultantes del hormigonado contra el terreno, y decapar la superficie con acabado rugoso, para revestir. Incluso p/p de acopio, retirada y carga de escombros sobre camión o contenedor. Incluye: Fresado del intradós del muro pantalla. Retirada y acopio de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	2.444,000	11,06	27.030,64
2.2.6	Ud	Desplazamiento, montaje, desmontaje y retirada de la obra de equipo de perforación y tesado, para la realización de anclajes al terreno en muros, a una distancia de hasta 50 km. Incluso p/p de desplazamiento del personal especializado y traslado entre diferentes emplazamientos dentro de la misma obra. Incluye: Transporte a la obra. Montaje del equipo. Desmontaje del equipo. Retirada del equipo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	1,000	4.145,01	4.145,01
Total 2.2.- 02.02 Muros pantalla:					398.313,21

Presupuesto parcial nº 2 Cimentaciones							
Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)		
2.3.- Losa de cimentación							
2.3.1	m³	Formación de losa de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIIa fabricado en central, y vertido con bomba, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 85 kg/m³; acabado superficial liso mediante regla vibrante; sin incluir el encofrado en este precio. Incluso p/p de refuerzos, piligues, encuentros, arranques y esperas en muros, escaleras y rampas, cambios de nivel, mallas metálicas de alambre en cortes de hormigonado, formación de foso de ascensor, elaboración y montaje de la ferralla en el lugar definitivo de su colocación en obra, separadores, colocación y fijación de colectores de saneamiento en losa, vibrado del hormigón con regla vibrante, formación de juntas de construcción y curado del hormigón. Incluye: Replanteo y trazado de la losa y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en la misma. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	8.603,490	182,59	1.570.911,24		
2.3.2	m²	Montaje de sistema de encofrado perdido de hormigón, para losa de cimentación. Incluso p/p de elementos de sustentación, fijación y acodalamientos necesarios para su estabilidad.. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo. . Montaje del sistema de encofrado. Colocación de elementos de sustentación, fijación y acodalamiento. Aplomado y nivelación del encofrado. . Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	377,200	16,50	6.223,80		
Total 2.3.- 02.03 Losa de cimentación:						1.577.135,04	
Total presupuesto parcial nº 2 Cimentaciones:						1.975.448,25	

Presupuesto parcial nº 3 Estructuras					
Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
3.1.- Estructuras de acero					
3.1.1.- Pilares y vigas					
3.1.1.1	kg	Acero en perfiles laminados en caliente S 275 JR en pilares, mediante unión soldada, incluso corte y elaboración, ensamblado y montaje con doble grúa de 20 Tn, lijado, imprimación con capa de imprimación antioxidante y p.p. de soldadura, previa limpieza de bordes, pletinas, casquillos y piezas especiales. Construido según NCSR-02, CTE, Eurocodigo-3 y EAE-2011, incluido hora de grúa móvil hidráulica sobre camión de 15 a 25 Tn con conductor.	53.564,580	2,41	129.090,64
				Total 3.1.1.- 03.01.01 Pilares y vigas:	129.090,64
3.1.2.- Cerchas					
3.1.2.1	kg	Acero en perfiles laminados en caliente S 275 JR en pilares, mediante unión soldada, incluso corte y elaboración, ensamblado y montaje con doble grúa de 20 Tn, lijado, imprimación con capa de imprimación antioxidante y p.p. de soldadura, previa limpieza de bordes, pletinas, casquillos y piezas especiales. Construido según NCSR-02, CTE, Eurocodigo-3 y EAE-2011, incluido hora de grúa móvil hidráulica sobre camión de 15 a 25 Tn con conductor.	44.598,600	2,41	107.482,63
				Total 3.1.2.- 03.01.02 Cerchas:	107.482,63
3.1.3.- Correas					
3.1.3.1	m.	Correa realizada con chapa conformada en frío tipo Z, l/p.p. de despuntes y piezas especiales. Totalmente montada y colocada	2.607,161	9,10	23.725,17
				Total 3.1.3.- 03.01.03 Correas:	23.725,17
				Total 3.1.- 03.01 Estructuras de acero:	260.298,44
3.2.- Estructuras de hormigón armado					
3.2.1.- Pilares y Vigas					
3.2.1.1	m3	Formación de pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, de entre 3 y 4 m de altura libre, realizado con hormigón HA-30/B/20/IV fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 84,9 Kg/m3. Montaje y desmontaje del sistema de encofrado de chapas metálicas reutilizables. Incluso p/p de separadores. Incluye: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Montaje del sistema de encofrado. Vertido y compactación del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Curado del hormigón. Reparación de defectos superficiales. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.	330,640	334,23	110.509,81
3.2.1.2	m²	Formación de viga de hormigón armado, , realizada con hormigón HA-30/B/20/IIIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 150 kg/m²; Montaje y desmontaje de sistema de encofrado, con acabado tipo industrial para revestir, en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso p/p de replanteo, elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, separadores, elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento necesarios para la estabilidad del encofrado, aplicación de líquido desencofrante y curado del hormigón. Incluye: Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Reparación de defectos superficiales. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.	1,620	382,15	619,08
				Total 3.2.1.- 03.02.01 Pilares y Vigas:	111.128,89
3.2.2.- Forjados reticulares					
3.2.2.1	m2	Formación de estructura de hormigón armado, horizontal, realizado con hormigón HA-30/B/20/IV fabricado en central y vertido con cubilote, con un volumen total de hormigón en forjado y vigas de 0,11 m3/m2, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, en zona de paños, vigas y zunchos, cuantía 3,1 kg/m3; constituida por: FORJADO UNIDIRECCIONAL: horizontal, de canto 25 cm, Intereje de 70 cm; sistema de encofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles; nervio "in situ"; bovedilla mecanizada de poliestireno expandido para nervios "in situ", Incluso p/p de piezas especiales; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 b 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; vigas planas; altura libre de planta de hasta 3 m. Incluso p/p de zunchos perimetrales de planta. Sin incluir repercusión de pilares. Incluye: Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de bovedillas. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Reparación de defectos superficiales.	1.511,030	85,51	129.208,18

Presupuesto parcial nº 3 Estructuras				
Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)
3.2.2.2	m2	Formación de estructura de hormigón armado, horizontal, realizado con hormigón HA-30/B/20/IV fabricado en central y vertido con cubilote, con un volumen total de hormigón en forjado y vigas de 0,11 m3/m2, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, en zona de paños, vigas y zunchos, cuantía 3,1 kg/m3; constituida por: FORJADO UNIDIRECCIONAL: horizontal, de canto 25 cm, intereje de 70 cm; sistema de encofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles; nervio "in situ"; bovedilla mecanizada de poliestireno expandido para nervios "in situ", Incluso p/p de piezas especiales; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 b 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; vigas planas; altura libre de planta de hasta 3 m. Incluso p/p de zunchos perimetrales de planta. Sin incluir repercusión de pilares. Incluye: Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de bovedillas. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Reparación de defectos superficiales.	110,070	85,51
			Total 3.2.2.- 03.02.03 Forjados reticulares:	
			9.412,09	
3.2.3.- Forjados losa continua			138.620,27	
3.2.3.1	m²	Formación de losa maciza de hormigón armado, horizontal, con altura libre de planta de hasta 3 m, canto 60 cm, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 22 kg/m²; montaje y desmontaje del sistema de encofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles. Remate en borde de losa con molde de poliestireno expandido para cornisa. Incluso p/p de nervios y zunchos perimetrales de planta y huecos, y curado del hormigón. Sin incluir repercusión de pilares. Incluye: Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de moldes para cornisas. Colocación de armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Reparación de defectos superficiales. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².	7.350,550	139,21
3.2.3.2	m²	Formación de losa maciza de hormigón armado, horizontal, con altura libre de planta de hasta 3 m, canto 60 cm, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 22 kg/m²; montaje y desmontaje del sistema de encofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles. Remate en borde de losa con molde de poliestireno expandido para cornisa. Incluso p/p de nervios y zunchos perimetrales de planta y huecos, y curado del hormigón. Sin incluir repercusión de pilares. Incluye: Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de moldes para cornisas. Colocación de armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Reparación de defectos superficiales. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².	8.383,960	144,17
3.2.3.3	m²	Formación de losa maciza de hormigón armado, horizontal, con altura libre de planta de hasta 3 m, canto 60 cm, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 22 kg/m²; montaje y desmontaje del sistema de encofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles. Remate en borde de losa con molde de poliestireno expandido para cornisa. Incluso p/p de nervios y zunchos perimetrales de planta y huecos, y curado del hormigón. Sin incluir repercusión de pilares. Incluye: Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de moldes para cornisas. Colocación de armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Reparación de defectos superficiales. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².	8,810	125,75
			Total 3.2.3.- 03.02.04 Forjados losa continua:	
			1.107,86	
			2.233.093,44	
3.2.4.- Escaleras				

Presupuesto parcial nº 3 Estructuras					
Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
3.2.4.1	m²	Formación de losa de escalera de hormigón armado de 21 cm de espesor, con peldaños de hormigón; realizada con hormigón HA-30/P/20/IV fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 18 kg/m²; Montaje y desmontaje de sistema de encofrado, con acabado tipo Industrial para revestir en su cara inferior y laterales, en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de tabloneros de madera de pino, amortizables en 10 usos, estructura soporte horizontal de tabloneros de madera de pino, amortizables en 10 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso pip de replanteo, elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller Industrial y montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, separadores, elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento necesarios para la estabilidad del encofrado, aplicación de líquido desencofrante y curado del hormigón. Incluye: Replanteo y marcado de niveles de plantas y rellanos. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Reparación de defectos superficiales. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida por su intradós en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, por el intradós, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
3.2.4.2	m3	Formación de losa de escalera de hormigón armado de 19 cm de espesor, con peldaños de hormigón; realizada con hormigón HA-30/P/20/IV fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 18 kg/m²; Montaje y desmontaje de sistema de encofrado, con acabado tipo Industrial para revestir en su cara inferior y laterales, en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de tabloneros de madera de pino, amortizables en 10 usos, estructura soporte horizontal de tabloneros de madera de pino, amortizables en 10 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso pip de replanteo, elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller Industrial y montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, separadores, elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento necesarios para la estabilidad del encofrado, aplicación de líquido desencofrante y curado del hormigón. Incluye: Replanteo y marcado de niveles de plantas y rellanos. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Reparación de defectos superficiales. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida por su intradós en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, por el intradós, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	62,290	141,69	8.825,87
3.2.4.3	m²	Formación de losa de escalera de hormigón armado de 21 cm de espesor, con peldaños de hormigón; realizada con hormigón HA-30/P/20/IV fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 18 kg/m²; Montaje y desmontaje de sistema de encofrado, con acabado tipo Industrial para revestir en su cara inferior y laterales, en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de tabloneros de madera de pino, amortizables en 10 usos, estructura soporte horizontal de tabloneros de madera de pino, amortizables en 10 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso pip de replanteo, elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller Industrial y montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, separadores, elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento necesarios para la estabilidad del encofrado, aplicación de líquido desencofrante y curado del hormigón. Incluye: Replanteo y marcado de niveles de plantas y rellanos. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Reparación de defectos superficiales. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida por su intradós en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, por el intradós, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	56,260	145,17	8.167,26
3.2.4.4	m²	Formación de losa de escalera de hormigón armado de 19 cm de espesor, con peldaños de hormigón; realizada con hormigón HA-25/P/20/IV fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 18 kg/m²; Montaje y desmontaje de sistema de encofrado, con acabado tipo Industrial para revestir en su cara inferior y laterales, en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de tabloneros de madera de pino, amortizables en 10 usos, estructura soporte horizontal de tabloneros de madera de pino, amortizables en 10 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso pip de replanteo, elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller Industrial y montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, separadores, elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento necesarios para la estabilidad del encofrado, aplicación de líquido desencofrante y curado del hormigón. Incluye: Replanteo y marcado de niveles de plantas y rellanos. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Reparación de defectos superficiales. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida por su intradós en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, por el intradós, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	12,550	141,69	1.778,21
			28,130	149,74	4.212,19

Presupuesto parcial nº 3 Estructuras				
Num.	Ud	Descripción	Medición	Importe (€)
3.2.4.5	m²	Formación de losa de escalera de hormigón armado de 30 cm de espesor, con peldaños de hormigón; realizada con hormigón HA-25/P/20/IV fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 18 kg/m²; Montaje y desmontaje de sistema de encofrado, con acabado tipo Industrial para revestir en su cara inferior y laterales, en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de tabloneros de madera de pino, amortizables en 10 usos, estructura soporte horizontal de tabloneros de madera de pino, amortizables en 10 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso p/p de replanteo, elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller Industrial y montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, separadores, elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento necesarios para la estabilidad del encofrado, aplicación de líquido desmoldante y curado del hormigón. Incluye: Replanteo y marcado de niveles de plantas y relieves. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Reparación de defectos superficiales. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida por su intradós en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, por el intradós, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	16,190	2.497,96
3.2.4.6	m²	Formación de losa de escalera de hormigón armado de 28 cm de espesor, con peldaños de hormigón; realizada con hormigón HA-25/P/20/IV fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 18 kg/m²; Montaje y desmontaje de sistema de encofrado, con acabado tipo Industrial para revestir en su cara inferior y laterales, en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de tabloneros de madera de pino, amortizables en 10 usos, estructura soporte horizontal de tabloneros de madera de pino, amortizables en 10 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso p/p de replanteo, elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller Industrial y montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, separadores, elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento necesarios para la estabilidad del encofrado, aplicación de líquido desmoldante y curado del hormigón. Incluye: Replanteo y marcado de niveles de plantas y relieves. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Reparación de defectos superficiales. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida por su intradós en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, por el intradós, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	21,980	3.352,61
			Total 3.2.4.- 03.02.02 Escaleras:	
			28.834,10	
			Total 3.2.- 03.02 Estructuras de hormigón armado:	
			2.511.676,70	
3.3.- Elementos hormigón prefabricado				
3.3.1.- Muros				
3.3.1.1	m2	Muro prefabricado de hormigón armado con placa pretensada tipo LC-14, sección rectangular de 14 cm. de ancho, fabricado con hormigón para amar de 40 N/mm2., árido 20 mm. monocapa gris, hasta 2,5 m. de altura, incluso p.p. de montaje con ayuda de grúa telescópica sobre camión, apeos y sellado de juntas con cordón de masilla caucho-asfáltica.	512,000	49.776,64
			Total 3.3.1.- 03.03.01 Muros:	
			49.776,64	
			Total 3.3.- 03.03 Elementos hormigón prefabricado:	
			49.776,64	
			Total presupuesto parcial nº 3 Estructuras:	
			2.821.751,78	

Presupuesto parcial nº 4 Fachadas			
Num.	Ud	Descripción	
			Medición Precio (€) Importe (€)
4.1.- Fachada			
4.1.1	m2	Cerramiento en fachada de panel vertical de chapa de acero en perfil comercial con dos láminas prelacadas de 0,6 mm., con núcleo de lana de roca de 175 kg/m3., con un espesor total de 100 mm., clasificado M-0 en su reacción al fuego, RF de 120 y RW de 35 dB ; colocado sobre estructura auxiliar metálica, l/p.p. de solapes, tapajuntas, accesorios de fijación, juntas de estanqueidad, medios auxiliares y elementos de seguridad.	
			2.500,000 57,80 144.500,00
			Total 4.1.- 04.01 Fachada: 144.500,00
			Total presupuesto parcial nº 4 Fachadas: 144.500,00

Presupuesto parcial nº 5 Carpintería, vidrios y protecciones solares				
Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)
5.1.- Ventanas				
5.1.1	m2	Carpintería de perfiles de PVC, con refuerzos interiores de acero galvanizado, en ventanales fijos para escaparates o cerramientos en general, para acristalar, compuesta por , junquillos y accesorios, totalmente instalada, incluso con p.p. de medios auxiliares.	227,000	46,18
				10.482,86
				Total 5.1.- 05.01 Ventanas:
				10.482,86
5.2.- Puertas				
5.2.1.- Madera				
5.2.1.1	ud	Conjunto montado en block para puerta de paso de 1 hoja, cortafuegos RF-90 de medidas normalizadas, compuesto de hoja construida con materiales ignífugos y rechapada de roble, cerco de 70x45 mm. y tapajuntas de 70x16 mm. en ambas caras, ignífugos y recubiertos del mismo material de la hoja, herrajes de cueigue (4 pernos dorados o cromados), y de seguridad (picaporte o cerradura), materiales fabricados con elementos ignífugos, totalmente montado el conjunto e incluso con p.p. de sellado de juntas con masilla incombustible, en las dos caras del block, y antes de colocar los tapajuntas, entre el precerco de obra y el cerco visto.	29,000	655,38
				19.006,02
5.2.1.2	ud	Conjunto montado en block para puerta de paso de 2 hojas, cortafuegos RF-90 de medidas normalizadas, compuesto de 2 hojas construidas con materiales ignífugos y rechapadas de formica, cerco de 70x45 mm. y tapajuntas de 70x16 mm. en ambas caras, ignífugos y recubiertos del mismo material de la hoja, herrajes de cueigue (8 pernos dorados o cromados), y de seguridad (2 pasadores, picaportes o cerraduras), materiales fabricados con elementos ignífugos, totalmente montado el conjunto e incluso con p.p. de sellado de juntas con masilla incombustible, en las dos caras del block, y antes de colocar los tapajuntas, entre el precerco de obra y el cerco visto.	4,000	1.130,10
				4.520,40
5.2.1.3	ud	Precerco de pino de 110x35 mm. de escuadrilla, para puertas normalizadas de una hoja, totalmente montado, incluso p.p. de medios auxiliares.	29,000	66,53
				1.929,37
5.2.1.4	ud	Precerco de pino de 110x35 mm. de escuadrilla, para puertas normalizadas de dos hojas, totalmente montado, incluso p.p. de medios auxiliares.	4,000	75,62
				302,48
				Total 5.2.1.- 05.02.01 Madera:
				25.758,27
5.2.2.- Metal				
5.2.2.1	ud	Puerta metálica cortafuegos de una hoja pivotante de 0,90x2,10 m., homologada RF-120, construida con dos chapas de acero electrozincado de 0,80 mm. de espesor y cámara intermedia de material aislante ignífugo, sobre cerco abierto de chapa de acero galvanizado de 1,20 mm. de espesor, con siete patillas para fijación a obra, cerradura embutida y cremón de cierre automático, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra, incluso acabado en pintura epoxi polimerizada al horno (sin incluir recibido de albañilería).	20,000	410,61
				8.212,20
				Total 5.2.2.- 05.02.02 Metal:
				8.212,20
				Total 5.2.- 05.02 Puertas:
				33.970,47
5.3.- Vidrios				
5.3.1	m2	Acristalamiento con vidrio laminar de seguridad antirrobo, compuesto por dos lunas de 10 mm. de espesor unidas mediante lámina de butiral de polivinilo incolora, fijación sobre carpintería con acufado mediante calzos perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona incolora, incluso colocación de junquillos.	2.349,000	167,44
				393.316,56
				Total 5.3.- 05.03 Vidrios:
				393.316,56
5.4.- Escaleras				
5.4.1	ud	Módulo de escalera de emergencia, recta estándar de dos tramos por planta de 3,50 m. de altura máxima y dos pilares intermedios, con un ancho útil de 1,60 m., realizada la estructura con perfiles de acero laminado E 275(A 42b), zancas de perfil conformado en frío de 4 mm. de espesor, peldaños de chapa lagrimada de 3 mm. de espesor, y barandilla de 1,10 m. de altura de tubo de acero laminado en frío de 40x20x1,5 y 20x20x1,5 en todo su perímetro y en el ojo de la escalera, para una sobre-carga de uso de 400 kg/m2., incluso imprimación antioxidante, resistente al fuego M-0, según NBE-CPI-96, realizada en taller y montaje en obra. (sin incluir ayudas de albañilería, ni medios auxiliares).	3,000	2.068,44
				6.205,32
5.4.2	ud	Escalera metálica helicoidal modular, para una planta de altura libre de 3,50 m. y diámetro 1,50 m., realizada con perfiles de acero laminado E 275(A 42b), formando un árbol central, peldaño de chapa de acero lagrimado de 3 mm. de espesor, barandilla perimetral, realizada en taller y montaje en obra, incluso pintura antioxidante, resistente al fuego M-0, según NBE-CPI-96 (sin incluir ayudas de albañilería).	1,000	1.905,63
				1.905,63
				Total 5.4.- 05.04 Escaleras:
				8.110,95
5.5.- Defensas				
5.5.1.- Barandillas y pasamanos				
5.5.1.1	m.	Barandilla de escalera de 100 cm. de altura con pasamanos de 45x45 mm. y pilastras de 40x40 mm. cada 70 cm., con ángulo inferior para anclaje a la losa, enmarcado separado 12 cm. del pasamanos que encierra montantes verticales cada 10 cm. de 30x15 mm., todos los perfiles de acero inoxidable de 1ª calidad 18/8. Elaborada en taller y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería).	202,100	199,88
				40.395,75
5.5.1.2	m.	Pasamanos metálico formado por tubo hueco circular de acero laminado en frío de diámetro 50 mm., incluso p.p. de patillas de sujeción a base de redondo liso macizo de 16 mm. separados cada 50 cm., l/montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería).	24,800	20,62
				511,38
				Total 5.5.1.- 05.05.01 Barandillas y pasamanos:
				40.907,13
				Total 5.5.- 05.05 Defensas:
				40.907,13
				Total presupuesto parcial nº 5 Carpintería, vidrios y protecciones solares:
				486.787,97

Presupuesto parcial nº 6 Instalaciones					
Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
6.1.- Telecomunicaciones					
6.1.1	ud	Toma de teléfono realizada con tubo PVC corrugado de D=13/gp5 y guía de alambre galvanizado, para instalación de línea telefónica, incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, toma de teléfono de 4 contactos, totalmente instalada.	10,000	16,75	167,50
6.1.2	m.	Canalización prevista para línea telefónica realizada con tubo rígido curvable PVC D=23/gp7 y guía de alambre galvanizado, incluyendo cajas de registro, totalmente terminada.	600,000	5,49	3.294,00
6.1.3	m.	Canalización prevista para red informática realizada con canaleta de aluminio con tapa, de dimensiones 75x50 mm. y guía de alambre galvanizado, incluyendo cajas de registro, totalmente terminada.	200,000	82,94	16.588,00
Total 6.1.- 06.01 Telecomunicaciones:					20.049,50
6.2.- Audiovisuales					
6.2.1	ud	Equipo de captación individual de emisiones vía satélite y terrestre con antena parabólica polar de 100 cm. de diámetro y antena terrestre de 16 dB, con base mástil y soporte conectado a tierra. Todo totalmente instalado, incluido cableado y conexionado según Ley de Instalación de Instalación Digital.	1,000	1.065,49	1.065,49
6.2.2	ud	Equipo de captación individual de emisiones vía satélite y terrestre, con antena parabólica polar de 100 cm. de diámetro y antena terrestre de 16 dB, con base mástil y soporte conectado a tierra. Todo totalmente instalado, incluido cableado y conexionado según Ley de Instalación de TV Digital.	1,000	1.006,05	1.006,05
6.2.3	ud	Equipo de captación individual con antenas para UHF, para todos los canales terrestres, con mástil 2 mm. y garras, con todos sus accesorios, totalmente montado, incluido cableado y conexionado.	1,000	534,15	534,15
6.2.4	ud	Instalación de megafonía en sala comercial de 800 m2., para mensaje y música continua de 40 W. RMS de potencia, formado por lector de cassette compacto autorreverse, con amplificador integrado y sintonizador de radio FM/AM digital, con búsqueda automática y 4 memorias, micrófono dinámico con base y cable y pulsador para control remoto, treinta y dos difusores sonoros de 6 W. circulares de 20 cm. de diámetro, en montaje empotrado, con línea de alimentación de 2x0,75 mm2. bajo tubo de PVC articulado de 16 mm. de diámetro, también en montaje empotrado, totalmente instalado y probado.	5,000	2.467,14	12.335,70
6.2.5	ud	Sistema de megafonía para sala de conferencias formado por alimentador mezclador, selector-preamplificador con doce canales de entrada, y cada canal con selector de autorización de palabra con testigo luminoso de petición y control de nivel microfónico, pupitre de control, 12 micrófonos de participante y 1 preferente, totalmente instalado y probado.	1,000	6.565,06	6.565,06
Total 6.2.- 06.02 Audiovisuales:					21.506,45
6.3.- Calefacción y climatización					
6.3.1	ud	Instalación completa para calefacción y A.C.S. por acumulación por medio de caldera mixta a gasóleo con una potencia de 25.000 kcal/h., depósito de 1.000 litros de combustible, emisores en aluminio, salida de humos, tubería y accesorios totalmente montada y funcionando para una vivienda unifamiliar de 2 plantas y 250 m2.	5,000	6.208,83	31.044,15
Total 6.3.- 06.03 Calefacción y climatización:					31.044,15
6.4.- Fontanería					
6.4.1.- Acometida					
6.4.1.1	ud	Acometida a la red general municipal de agua potable, hasta una longitud máxima de 3 m., realizada con tubo de acero galvanizado, de 80 mm. de diámetro (3"), con válvula de compuerta de fundición, con platina, p.p. de piezas especiales de acero galvanizado y brida ciega, incluso derechos y permisos para la conexión, totalmente terminada y funcionando, sin incluir la rotura del pavimento.	1,000	362,57	362,57
Total 6.4.1.- 06.04.01 Acometida:					362,57
6.4.2.- Tubería					
6.4.2.1	m.	Tubería de polipropileno reticular sanitario, de 32 mm. de diámetro nominal, para 20 atmósferas de presión máxima, colocada en instalaciones interiores, para agua fría y caliente, con p.p. de piezas especiales de polipropileno, totalmente instalada y funcionando, en ramales de más de 4 metros de longitud y sin protección superficial.	350,000	6,63	2.320,50
Total 6.4.2.- 06.04.02 Tubería:					2.320,50
6.4.3.- Contadores					
6.4.3.1	ud	Contador general de agua de 3", colocado en la batería general y conexionado a ésta y al ramal de acometida, incluso instalación de dos llaves de corte de esfera, de 80 mm., juego de bridas, válvula de retención y demás material auxiliar, totalmente montado y funcionando, incluso timbrado del contador por el Ministerio de Industria, sin incluir la batería general, ni la acometida.	1,000	687,71	687,71
Total 6.4.3.- 06.04.03 Contadores:					687,71
6.4.4.- Varios					
6.4.4.1	ud	Suministro y colocación de grupo de presión completo, para un máximo de 5 viviendas, con capacidad de elevación del agua entre 6 y 9 metros, formado por electrobomba de 1 CV a 220 V, calderín de presión de acero galvanizado con manómetro, e instalación de válvula de retención de 1" y llaves de corte de esfera de 1", incluso con p.p. de tubos y piezas especiales de acero galvanizado de 1", entre los distintos elementos, totalmente instalado y funcionando, sin incluir el conexionado eléctrico de la bomba.	1,000	536,86	536,86

Presupuesto parcial nº 6 Instalaciones				
Num.	Ud	Descripción	Medición	Importe (€)
6.4.4.2	ud	Instalación de fontanería para una barra de bar, realizada con tuberías de cobre para las redes de agua fría y caliente y con tuberías de PVC serie C, para la red de desagües, dando servicio a los siguientes elementos: dos fregaderos de dos senos, dos desagües para grifos de cerveza, toma de agua y desagüe en cafetera y dos tomas de 15 mm. para máquinas de cubitos de hielo y lavavajillas, con sus respectivos desagües, totalmente terminada, todos los desagües con sifones individuales, e incluso con p.p. de bajante de PVC de 125 mm. Las tomas de agua y los desagües, se entregarán con tapones.	1,000	344,21
				344,21
				Total 6.4.4.- 06.04.04 Varios:
				881,07
				Total 6.4.- 06.04 Fontanería:
				4.251,85
6.5.- Contra Incendios				
6.5.1	ud	Detector de monóxido de carbono homologado, con led de activación. Medida la unidad instalada.	20,000	118,50
6.5.2	ud	Sirena electrónica bitonal, con indicación óptica y acústica. Medida la unidad instalada.	2,000	97,30
				Total 6.5.- 06.05 Contra Incendios:
				2.564,60
6.6.- Protección frente al rayo				
6.6.1	ud	Equipo modular para resistir el impacto del rayo directo, con una capacidad de absorción de 200 KV., con registro de transitorios con visor de cuarzo líquido, alarmas, autodiagnóstico y fusibles reemplazables. Totalmente montado y conexionado.	1,000	1.620,15
6.6.2	ud	Pararrayos electrónico con dispositivo de cebado (PDC) realizado de acuerdo con la UNE 21.186, formado por cabezal de nivel I 75 m., sobre mástil de 6 m. de acero galvanizado y 50 mm. de diámetro, sujeto por doble anclaje. De un sólo bajante de conductor de cobre trenzado de 50 mm ² de sección, sujeto por grapas adecuadas, tubo protector de 3 m. de altura, contador de rayos, puesta a tierra mediante placa de cobre electrolítico puro en arqueta registrable. Totalmente montado y conexionado.	1,000	3.763,67
				Total 6.6.- 06.06 Protección frente al rayo:
				5.383,82
6.7.- Transporte				
6.7.1.- Ascensores				
6.7.1.1	ud	Instalación completa de ascensor eléctrico en calidad normal con dos velocidades 1 m/s. y 0,25 m/s., 4 paradas, 2000 kg. de carga nominal para un máximo de 21 personas, cabina con paredes en laminado plástico con medio espejo color natural, placa de botonera en acero inoxidable, piso PVC negro, con rodapié, embocadura y pasamanos en acero inoxidable, puerta automática telescópica en cabina y automática en piso, maniobra universal, totalmente instalado, con pruebas y ajustes.	1,000	17.950,00
				Total 6.7.1.- 06.07.01 Ascensores:
				17.950,00
6.7.2.- Minusválidos				
6.7.2.1	ud	Instalación completa de plataforma salvaescaleras para una inclinación máxima de 55 °, con un desplazamiento de hasta 3 m, con velocidad 0,1 m/s, potencia 0,7 kv, formado por control mediante joystick, parada de emergencia, riel formado por dos tubos paralelos unidos a distancias regulares por tramos verticales, dispositivos de seguridad según la Normativa Europea, plataforma de 680x840 mm., totalmente instalado, con pruebas y ajustes.	1,000	10.889,00
				Total 6.7.2.- 06.07.02 Minusválidos:
				10.889,00
				Total 6.7.- 06.07 Transporte:
				28.839,00
				Total presupuesto parcial nº 6 Instalaciones:
				113.639,37

Presupuesto parcial nº 7 Aislamientos e Impermeabilizaciones				
Num.	Ud	Descripción	Medición	Importe (€)
7.1.- Aislamientos acústicos				
7.1.1	m2	Aislamiento acústico de cubiertas Industriales tipo Deck y fibrocemento, a base de panel multicapa especial para cubiertas (masa/resorte/membrana), formado por una doble lámina elastomérica de alta densidad entre dos capas de lana de roca de densidad 150 kg/m3, con un espesor total de 65 mm. y 16 kg/m2, fijado mediante anclaje mecánico al soporte de chapa, terminado en betún de oxiasfalto por su cara superior para soldar, listo para recibir impermeabilización asfáltica, i/p.p. de elementos de remate, medida la superficie ejecutada.	6.660,000	232.234,20
			Total 7.1.- 07.01 Aislamientos acústicos:	232.234,20
7.2.- Impermeabilizaciones				
7.2.1	m.	Sellado de juntas horizontales en soleras de hormigón con una anchura aproximada de 2 cm. y una profundidad de 1,5 cm. sobre fondo de juntas de D=25 mm. con un sellante de poliuretano monocomponente.	1.000,000	5.820,00
			Total 7.2.- 07.02 Impermeabilizaciones:	5.820,00
			Total presupuesto parcial nº 7 Aislamientos e Impermeabilizaciones:	238.054,20

Presupuesto parcial nº 8 Cubiertas				
Num.	Ud	Descripción	Medición	Importe (€)
8.1.- Curva				
8.1.1	m2	Cubierta formada por panel de chapa de acero en perfil comercial con dos láminas prelacadas de 0,6 mm., con núcleo de lana de roca de 175 kg/m3., con un espesor total de 100 mm., clasificado M-0 en su reacción al fuego, RF de 120 y RW de 35 dB, colocado sobre correas metálicas, l/p.p. de solapes, tapajuntas, accesorios de fijación, juntas de estanqueidad, medios auxiliares y elementos de seguridad, medido en verdadera magnitud.	4.240,000	240.577,60
				56,74
				Total 8.1.- 08.01 Curva:
				240.577,60
8.2.- Lucernarios				
8.2.1.- Placas translúcidas sintéticas				
8.2.1.1	ud	Claraboya fija con cúpula simple de metacrilato, rectangular de 100x150 cm.con zócalo prefabricado termoestable de poliéster y fibra de vidrio tono hielo, con cara interior lisa, incluso fijación estanca de cúpula a zócalo con tornillo y arandela de goma de 5 mm. de espesor con capuchón protector y de zócalo a cubierta mediante clavos de acero inoxidable cada 30 cm. Totalmente instalada.	8,000	3.513,20
				439,15
				Total 8.2.1.- 08.02.01 Placas translúcidas sintéticas:
				3.513,20
				Total 8.2.- 08.02 Lucernarios:
				3.513,20
				Total presupuesto parcial nº 8 Cubiertas:
				244.090,80

Presupuesto parcial nº 9 Revestimientos y trasdosados								
Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)			
9.1.- Alicatados								
9.1.1.- Baldosas cerámicas								
9.1.1.1	m2	Alicatado con azulejo blanco liso de 14x28 cm., recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de miga 1/6, l/p.p. de cortes, Ingletes, piezas especiales, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.	1.433,000	15,10	21.638,30			
						Total 9.1.1.- 09.01.01 Baldosas cerámicas:		21.638,30
						Total 9.1.- 09.01 Alicatados:		21.638,30
9.2.- Chapados y aplacados								
9.2.1	m2	Chapado de baldosas de gres compacto pulido de 40x40x1 cm., recibido con mortero cola de altas prestaciones sobre base de mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/4 (M-80), incuso preparación previa de paramentos, cajas, remates, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-II 42,5 R y limpieza, medida la superficie ejecutada.	3.585,000	41,49	148.741,65			
						Total 9.2.- 09.02 Chapados y aplacados:		148.741,65
9.3.- Escaleras								
9.3.1.- Mármol								
9.3.1.1	m.	Forrado de peldaño de mármol crema marfil con huella y tabica de 3 y 2 cm. de espesor respectivamente, cara y cantos pulidos, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de miga 1/6, l/rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido en su longitud.	184,000	38,81	7.141,04			
						Total 9.3.1.- 09.03.01 Mármol:		7.141,04
						Total 9.3.- 09.03 Escaleras:		7.141,04
9.4.- Pinturas								
9.4.1.- Aparcamiento								
9.4.1.1	m.	Marcado de plaza de garaje con pintura al clorocaucho, con una anchura de línea de 10 cm., l/limpieza de superficies, neutralización, replanteo y encintado.	7.992,000	2,00	15.984,00			
9.4.1.2	ud	Pintura al clorocaucho sobre suelo de garaje, previo replanteo y trazado de flechas indicadores del sentido de circulación.	70,000	8,48	593,60			
9.4.1.3	ud	Rotulación de plaza de garaje con pintura al clorocaucho, con una anchura de línea de 10 cm., l/limpieza de superficies, neutralización, replanteo y encintado.	524,000	1,63	854,12			
9.4.1.4	m2	Pintura plástica de resinas epoxi, dos capas sobre suelos de hormigón, lijado o limpieza, mano de imprimación especial epoxi, diluido, plastificado de golpes con masilla especial y lijado de parches.	17.100,000	7,00	119.700,00			
						Total 9.4.1.- 09.04.01 Aparcamiento:		137.131,72
						Total 9.4.- 09.04 Pinturas:		137.131,72
9.5.- Pavimentos								
9.5.1.- Mármol								
9.5.1.1	m2	Solado de mármol crema marfil de 2 cm., recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de miga 1/6, cama de arena de 2 cm. de espesor, l/rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, l/pulido y abrillantado in situ, medida la superficie ejecutada.	785,000	55,12	43.269,20			
						Total 9.5.1.- 09.05.01 Mármol:		43.269,20
9.5.2.- Felpudos								
9.5.2.1	m2	Pavimento de moqueta de fibra sintética 100% poliamida, por proceso tufting, en pelo cortado liso a un solo cabo, con 600 g/m2 de peso de fibra depositada, 9,5 mm. de espesor total y revés de yute sintético, reacción al fuego M3, tomada con pegamento sobre capa de pasta niveladora, totalmente instalada, medida la superficie ejecutada.	10,500	32,46	340,83			
						Total 9.5.2.- 09.05.02 Felpudos:		340,83
9.5.3.- Madera								
9.5.3.1	m2	Tarima flotante de roble estándar de 14 mm. de espesor, colocada a la española, sobre forjado o solera, barrera de vapor con espuma celaire de polietileno, acuchillado, lijado y cinco manos de barniz de dos componentes en fábrica, medida la superficie ejecutada.	390,000	40,37	15.744,30			
						Total 9.5.3.- 09.05.03 Madera:		15.744,30
						Total 9.5.- 09.05 Pavimentos:		59.354,33
9.6.- Trasdoso								
9.6.1.- Yeso laminado								
9.6.1.1	m2	Tabique de placa de yeso resistente al agua formado por 2 placas de 15 mm. de espesor, atomilladas a una estructura de acero galvanizado de 46 mm. y dimensión total 76 mm., fijado al suelo y techo con tornillos de acero y montantes cada 400 mm. l/tratamientos de huecos, replanteo auxiliar, paso de instalaciones, nivelación, ejecución de ángulos, repaso de juntas con cinta, recibido de cercos y limpieza, totalmente terminado y listo para pintar, medido a cinta corrida.	1.321,000	30,95	40.884,95			

Presupuesto parcial nº 9 Revestimientos y trasdosados				
Num.	Ud	Descripción	Medición	Importe (€)
9.6.1.2	m2	Trasdosado de placas de yeso contra fuego de 15 mm. de espesor, con fibra de vidrio incorporado en el alma de yeso para aumentar su capacidad de resistencia al fuego, recibido con pasta de agarre, l/repanteo auxiliar, paso de instalaciones, limpieza, nivelación y repaso de juntas con cinta, totalmente terminado y listo para pintar, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.	230,000	3.599,50
			Total 9.6.1.- 09.06.01 Yeso laminado:	44.484,45
			Total 9.6.- 09.06 Trasdosado:	44.484,45
9.7.- Falsos techos				
9.7.1	m2	Falso techo termo-acústico formado por panel rígido de fibras de vidrio de 120x60 cm. y 30 mm. de espesor, con resinas termoendurecibles y recubierto por una cara con un velo decorativo de fibra de vidrio, l/perforia lacada vista y p.p. de elementos de montaje, remates, accesorios de fijación y andamiaje, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.	1.222,000	24.378,90
			Total 9.7.- 09.07 Falsos techos:	24.378,90
9.8.- Tratamientos superficiales de protección				
9.8.1.- Hidrófugos				
9.8.1.1	m2	Pintura intumescente de resinas de polimerización especial para una resistencia al fuego de ciento veinte minutos, con un espesor mínimo de 1.500 micras.	4.400,000	122.056,00
			Total 9.8.1.- 09.09.01 Hidrófugos:	122.056,00
9.8.2.- Antigraffiti				
9.8.2.1	m2	Tratamiento superficial antipintadas a base de emulsión acrílica incolora sobre paramentos verticales y horizontales de ladrillo, hormigón o piedra; formado por limpieza, mano de fondo y mano de acabado.	500,000	2.190,00
			Total 9.8.2.- 09.09.02 Antigraffiti:	2.190,00
			Total 9.8.- 09.08 Tratamientos superficiales de protección:	124.246,00
			Total presupuesto parcial nº 9 Revestimientos y trasdosados:	567.116,39

Presupuesto parcial nº 10 Señalización y equipamiento				
Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)
10.1.- Aparatos sanitarios				
10.1.1.- Lavabos				
10.1.1.1	ud	Lavabo de porcelana vitrificada en color, de 70x55 cm. colocado con pedestal y con anclajes a la pared, con grifo mezclador monomando, con aireador y enlaces de alimentación flexibles, cromado, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", totalmente instalado y funcionando.	60,000	279,42
			Total 10.1.1.- 10.01.01 Lavabos:	
				16.765,20
10.1.2.- Inodoros				
10.1.2.1	ud	Inodoro de porcelana vitrificada blanco, de tanque bajo, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, y compuesto por: taza, tanque bajo con tapa y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, totalmente instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. y de 1/2", funcionando. (El manguetón está incluido en las instalaciones de desagüe).	51,000	177,31
			Total 10.1.2.- 10.01.02 Inodoros:	
				9.042,81
10.1.3.- Duchas				
10.1.3.1	ud	Plato de ducha de porcelana, de 80x80 cm., blanco, con grifería mezcladora exterior monobloc, con ducha teléfono de caudal regulable, flexible de 150 cm. y soporte articulado, cromada, incluso válvula de desagüe sifónica, con salida horizontal de 40 mm., totalmente instalada y funcionando.	68,000	198,95
			Total 10.1.3.- 10.01.03 Duchas:	
				13.528,60
10.1.4.- Urinarios				
10.1.4.1	ud	Urinario mural de porcelana vitrificada blanco, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, y dotado de tapón de limpieza y manguito, instalado con grifo temporizador cromado para urinarios, incluso enlace de 1/2" y llave de escuadra de 1/2" cromada, funcionando. (El sifón está incluido en las instalaciones de desagüe).	18,000	214,75
			Total 10.1.4.- 10.01.04 Urinarios:	
				3.865,50
			Total 10.1.- 10.01 Aparatos sanitarios:	
				43.202,11
10.2.- Aparatos sanitarios adaptados y ayudas técnicas				
10.2.1.- Asientos, barras de apoyo y pasamanos				
10.2.1.1	ud	Empuñadura lateral de seguridad para inodoro-bidé, especial para minusválidos, de 70x19 cm. de medidas totales, abatible y dotada de portarrollos, compuesta por tubos cromados, con fijaciones empotradas a la pared, totalmente instalada, incluso con p.p. de accesorios y remates.	7,000	152,75
10.2.1.2	ud	Asidero en escuadra para ducha, especial para minusválidos, de 90x70x70 cm. de medidas totales, compuesto por tubos cromados, con fijaciones empotradas a la pared, totalmente instalado, incluso con p.p. de accesorios y remates.	7,000	175,66
			Total 10.2.1.- 10.02.01 Asientos, barras de apoyo y pasamanos:	
				2.298,87
10.2.2.- Duchas				
10.2.2.1	ud	Plato de ducha especial para minusválidos, en color blanco, con parrilla cromada de diseño antideslizante, de 90x90 cm., para ser instalada a ras de suelo, y con grifería mezcladora termostática, con ducha teléfono, flexible de 150 cm. y soporte articulado, cromada, incluso válvula de desagüe especial sifónica, con salida horizontal de 40 mm., totalmente instalado y funcionando.	4,000	358,50
			Total 10.2.2.- 10.02.02 Duchas:	
				1.434,00
10.2.3.- Lavabos				
10.2.3.1	ud	Lavabo especial para minusválidos, de porcelana vitrificada en color blanco, con cuenca cóncava, apoyos para codos y alzamiento para salpicaduras, provisto de desagüe superior y jabonera lateral, colocado mediante pernos a la pared, y con grifo mezclador monomando, con palanca larga, con aireador y enlaces de alimentación flexibles, cromado, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", totalmente instalado y funcionando.	7,000	686,37
			Total 10.2.3.- 10.02.03 Lavabos:	
				4.804,59
10.2.4.- Inodoros				
10.2.4.1	ud	Inodoro especial para minusválidos de tanque bajo y de porcelana vitrificada blanca, fijado al suelo mediante 4 puntos de anclaje, dotado de asiento ergonómico abierto por delante y tapa blancos, y cisterna con mando neumático, totalmente instalado y funcionando, incluso p.p. de llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. de 1/2".	7,000	605,91
			Total 10.2.4.- 10.02.04 Inodoros:	
				4.241,37
			Total 10.2.- 10.02 Aparatos sanitarios adaptados y ayudas técnicas:	
				12.778,83
10.3.- Baños				
10.3.2.- Dosificadores de jabón				
10.3.2.1	ud	Suministro y colocación de dosificador de jabón líquido en baño, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, y totalmente instalado.	27,000	20,69
			Total 10.3.2.- 10.03.02 Dosificadores de jabón:	
				558,63
10.3.3.- Dispensadores de papel				

Presupuesto parcial nº 10 Señalización y equipamiento				
Num.	Ud	Descripción	Medición	Importe (€)
10.3.3.1	ud	Suministro y colocación de dosificador de toallas de papel en baño, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, y totalmente instalado.	27,000	1.090,53
			Total 10.3.3.- 10.03.03 Dispensadores de papel:	1.090,53
10.3.4.- Espejos				
10.3.4.1	ud	Espejo reclinable especial para minusválidos, de 66x61 cm. de medidas totales, de poliuretano barnizado, dotado de estribo especial de soporte en aluminio, para conseguir la inclinación precisa para su uso, totalmente instalado.	7,000	2.889,95
			Total 10.3.4.- 10.03.04 Espejos:	2.889,95
			Total 10.3.- 10.03 Baños:	4.539,11
10.4.- Grifería				
10.4.1.- Duchas				
10.4.1.1	ud	Suministro y colocación de mezclador termostático, con Inversor automático, para baño-ducha, (sin incluir los aparatos sanitarios), instalado con todos los elementos necesarios, y funcionando.	60,000	13.063,20
			Total 10.4.1.- 10.04.01 Duchas:	13.063,20
			Total 10.4.- 10.04 Grifería:	13.063,20
10.6.- Vestuarios				
10.6.3.- Sauna				
10.6.3.1	ud	Sauna estándar formada por estructura de paredes y techo en acero galvanizado, revestida con paneles de abeto nórdico por el interior y el exterior, banco de madera abachi, enrejillado de madera en el suelo, reposacabezas, pantalla de luz, termohidrómetro, respaldo, cubo, cazo y rejillas de ventilación, puerta con una ventana, calefactor con panel de control incorporado en la pared exterior, medidas 2x2x2 m., montaje y colocación.	1,000	4.454,19
			Total 10.6.3.- 10.06.03 Sauna:	4.454,19
10.6.4.- Torno				
10.6.4.1	ud	Tomiquete de control de entradadoble, mecánico y con contador, con seis brazos de 47 cm. de longitud y altura del brazo sobre el suelo de 85 cm., fijado al suelo mediante tornillos y tacos de expansión, fabricado todo el en acero inoxidable AISI-304 o 316. Colocado.	2,000	5.021,84
			Total 10.6.4.- 10.06.04 Torno:	5.021,84
10.6.5.- Equipamiento gimnasio				
10.6.5.1	ud	Espaldera de dos plazas de altura 2,40, ancho 1,79 y 15 travesaños, fabricada en pino flandes y oregón, barnizada en su color natural, incluso anclajes metálicos, elementos de sujeción, montaje, colocación y recibido.	1,000	409,42
10.6.5.2	ud	Carril de trepa de 6 m., con 3 herrajes de fijación y 6 ganchos, con recogida hacia la pared mediante carril guía y rodamientos en acero galvanizado, ganchos con sistema de bloqueo, 3 cuerdas de trepa de nudos de 26 mm. de diámetro, y longitud 5 m., con gancho superior, 3 cuerdas de trepa lisas de 30 mm. de diámetro y 5 m. de longitud, con gancho superior, incluso montaje, colocación, elementos de fijación.	1,000	1.229,52
10.6.5.3	ud	Banco sueco de dos plazas con altura de 30 cm., ancho 25 cm. y de 180 cm. de longitud, en madera de haya de primera calidad, con dispositivo de fijación a espaldera.	1,000	152,48
10.6.5.4	ud	Soporte mural plegable lateralmente, en acero con pintura al horno, equipado con anillas de madera multicapa con cables, regulación en altura desde 0,50 a 2,50 m., incluso montaje y colocación.	1,000	1.182,02
10.6.5.5	m2	Tatami fijo forrado con funda de poliéster plastificado de 500 deniers, con cremallera todo lo largo en uno de sus laterales, interiormente espuma de PVC de densidad 100, con de marco de madera, lona de poliéster plastificada con ojales en faldón perimetral y cuerdas de atado al marco, todo colocado.	1,000	101,76
10.6.5.6	ud	Espaldera de una plaza de altura 2,40, ancho 0,91 y 15 travesaños, fabricada en pino flandes y oregón, barnizada en su color natural, incluso anclajes metálicos, elementos de sujeción, montaje, colocación y recibido.	1,000	249,67
10.6.5.7	ud	Potro de saltos con estructura metálica pintada, regulable en altura entre 0,95/1,35 m. Sin desplazamiento de los pies sobre el suelo, forrado con cuero sintético.	1,000	520,62
10.6.5.8	ud	Plintón en madera con paredes oblicuas, altura 1,05 m., largo 1,20 m. Con 5 secciones con acabado en cuero sintético alemán.	1,000	551,76
10.6.5.9	ud	Caballo de saltos con estructura metálica pintada, regulable en altura sin desplazamiento de los pies sobre el suelo, forrado con cuero sintético.	1,000	1.088,02
10.6.5.10	ud	Trampolín dinámico para entrenamiento con muelles de acero, altura 25 cm., plataforma en madera multicapa con acolchado y moqueta antideslizante, muelles helicoidales sobre estructura de hierro, pintada al horno.	1,000	374,55
10.6.5.11	ud	Colchoneta formada por espuma de PVC, funda de PVC, asas para su transporte, y dimensiones 2,00x1,40x0,20 m.	5,000	2.289,20
10.6.5.12	ud	Escalera horizontal en madera de pino oregón de 4 m. de longitud, incluso soportes metálicos pintados y anclados a pared, montaje, colocación y recibido.	1,000	424,11
			Total 10.6.5.- 10.06.05 Equipamiento gimnasio:	8.573,13
			Total 10.6.- 10.06 Vestuarios:	18.049,16
10.7.- Zonas comunes				

Presupuesto parcial nº 10 Señalización y equipamiento

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
10.7.1.- Buzones					
10.7.1.1	ud	Buzón superpuesto, de dimensiones 22x11x32,5 cm y peso 1,1 kg, con ranura para entrada de cartas en su parte frontal, cuerpo de acero inoxidable y puerta del mismo material con cerradura, tarjetero, l'pp de medios auxiliares para su colocación.	1,000	34,69	34,69
Total 10.7.1.- 10.07.01 Buzones:					34,69
Total 10.7.- 10.07 Zonas comunes:					34,69
Total presupuesto parcial nº 10 Señalización y equipamiento:					91.667,10

Presupuesto parcial nº 11 Urbanización Interior de la parcela					
Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
11.1.- Pistas deportivas					
11.1.1.- Pavimento resinas sintéticas					
11.1.1.2	ud	Marcaje y señalización con líneas de 5 cm. de ancho, continuas o discontinuas, en color a elegir, de campo de baloncesto de 15x28 m., según normas de la Federación Española.	2,000	355,80	711,60
11.1.1.3	ud	Marcaje y señalización de campo de fútbol, según normas de la Federación Española, dejando testigos semicirculos en PVC, en los vértices del campo.	1,000	347,59	347,59
Total 11.1.1.- 11.02.01 Pavimento resinas sintéticas:					1.059,19
11.1.2.- Equipamientos					
11.1.2.1	ud	Juego de canastas de baloncesto reglamentarias de un solo poste en tubo metálico de 150x150 mm. pintado con secado al horno y 2,25 m. de salida del tablero, tablero de poliéster de 180x105 cm. Aro flexible y red de algodón, para anclaje al suelo, montaje y colocación.	2,000	793,73	1.587,46
11.1.2.2	ud	Juego de porterías de balonmano reglamentarias de 3x2 m. con postes y travesaño en tubo de aluminio de 80x80 mm., con pintura al horno en 2 colores, incluso soportes de red, red de malla simple de hilo de polietileno de 3,5 mm. para anclaje a suelo, montaje y colocación.	1,000	2.852,64	2.852,64
Total 11.1.2.- 11.02.02 Equipamientos:					4.440,10
Total 11.1.- 11.01 Pistas deportivas:					5.499,29
11.2.- Iluminación exterior					
11.2.1.- Alumbrado de zonas peatonales y zonas verdes					
11.2.1.1	ud	Baliza para alumbrado exterior de rasante, formado por base de borosilicato, cúpula de fundición de aluminio y vidrio de cierre, con lámpara estándar de 100 W., totalmente instalado, incluyendo accesorios y conexionado.	20,000	124,02	2.480,40
Total 11.2.1.- 11.03.01 Alumbrado de zonas peatonales y zonas verdes:					2.480,40
11.2.2.- Alumbrado viario					
11.2.2.1	ud	Columna recta galvanizada y pintada de 3 m. de altura, con luminaria esférica de 350 mm. de diámetro, constituida por globo de polietileno opal, deflector térmico de chapa de aluminio y portaglobos de fundición inyectada de aluminio, con lámpara de vapor de mercurio de 125 W. y equipo de arranque. Totalmente instalada, incluyendo accesorios, conexionado y anclaje sobre cimentación.	15,000	306,09	4.591,35
Total 11.2.2.- 11.03.02 Alumbrado viario:					4.591,35
Total 11.2.- 11.02 Iluminación exterior:					7.071,75
11.3.- Jardinería					
11.3.1.- Acondicionamiento del terreno					
11.3.1.1	m2	Suministro y colocación de geotextil tejido para drenaje, fabricado en PP, con una densidad de 160 g/m2., tratado para resistir las radiaciones UV y resistente al envejecimiento, agua de mar, ácidos y álcalis, colocado con un solape del 10 % en suelo previamente acondicionado, sin incluir éste ni el tapado.	2.000,000	1,16	2.320,00
Total 11.3.1.- 11.04.01 Acondicionamiento del terreno:					2.320,00
11.3.2.- Césped					
11.3.2.1	m2	Formación de césped fino por siembra de una mezcla de 3 especies a determinar por la Dirección de Obra, en superficies de 1.000 a 5.000 m2., incluso la limpieza del terreno, laboreo con dos pases de motocultor cruzados y abonado de fondo, rastrillado y retirada de todo material de tamaño superior a 2 cm., distribución de la semilla, tapado con mantillo y primer riego.	2.000,000	3,27	6.540,00
Total 11.3.2.- 11.04.02 Césped:					6.540,00
11.3.3.- Suministro y plantación de especies					
11.3.3.1	ud	Phyllostachys aurea (Bambú) de 1,5 a 2 m. de altura, suministrado en contenedor y plantación en hoyo de 0,8x0,8x0,8 m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.	80,000	16,71	1.336,80
Total 11.3.3.- 11.04.03 Suministro y plantación de especies:					1.336,80
11.3.4.- Cerramientos naturales					
11.3.4.1	m.	Seto de Cupressocyparis leylandii de 0,8 a 1 m. de altura, con una densidad de 3 plantas/m., suministradas en contenedor y plantación en zanja 0,4x0,4 m., incluso apertura de la misma con los medios indicados, abonado, formación de rigola y primer riego.	50,000	23,01	1.150,50
Total 11.3.4.- 11.04.04 Cerramientos naturales:					1.150,50
Total 11.3.- 11.03 Jardinería:					11.347,30
11.4.- Pavimentos exteriores					
11.4.1.- Continuos de hormigón					
11.4.1.1	m2	Pavimento con adoquines de hormigón gris en piezas poligonales de 22,5x11,25x6 cm., colocados previa compactación del terreno, sobre capa de arena de río compactada de 10 cm. de espesor, llenado de juntas con arena de río y limpieza, medida la superficie ejecutada.	8.000,000	21,16	169.280,00
Total 11.4.1.- 11.07.02 Continuos de hormigón:					169.280,00
Total 11.4.- 11.04 Pavimentos exteriores:					169.280,00

Presupuesto parcial nº 11 Urbanización Interior de la parcela

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
11.5.- Mobiliario urbano					
11.5.1.- Bancos					
11.5.1.1	ud	Suministro y colocación de banco de 2 m. de longitud de estructura de tubo de acero D=40 mm. y 2 mm. de espesor, patas rectas, con asiento y respaldo curvo, continuo de tabillas de madera de pino suecia de 5 cm. de grueso, tratada en autoclave.	6,000	210,11	1.260,66
Total 11.5.1.- 11.05.01 Bancos:					1.260,66
11.5.2.- Papeлерas					
11.5.2.1	ud	Suministro y colocación de papeleira de forma tronco-prismática invertida de 0,28x0,28 m. de boca, sobre pedestal, todo ello realizado de fundición dúctil, con cubeta interior desmontable, de chapa galvanizada, y con la posibilidad de fundir un escudo a voluntad en dos caras opuestas, recibida en el pavimento.	6,000	237,50	1.425,00
Total 11.5.2.- 11.05.02 Papeлерas:					1.425,00
11.5.3.- Bolardos					
11.5.3.1	ud	Suministro y colocación de bola de hormigón prefabricado D=30 cm., con tres varillas de acero en su parte inferior para anclaje en dado de hormigón de 0,20x0,20x0,20, incluso éste; remate de pavimento y limpieza.	20,000	37,13	742,60
Total 11.5.3.- 11.05.03 Bolardos:					742,60
11.5.4.- Juegos Infantiles					
11.5.4.1	ud	Suministro e instalación de parque infantil de juego para niños de 1 a 6 años, formado por casita multifunción, todo ello realizado en madera de pino suecia impregnado a presión en autoclave.	1,000	5.149,89	5.149,89
11.5.4.2	ud	Suministro e instalación de parque infantil de juego para niños de 3 a 12 años, formado por casita con tobogán, para su instalación en pavimento duro, todo ello realizado en madera de pino suecia impregnado a presión en autoclave.	1,000	5.122,67	5.122,67
11.5.4.3	ud	Suministro e instalación de juego infantil para niños minusválidos, formado plataforma y puente, todo ello realizado en madera de pino suecia impregnado a presión en autoclave.	1,000	1.968,99	1.968,99
Total 11.5.4.- 11.05.04 Juegos Infantiles:					12.241,55
11.5.5.- Parking					
11.5.5.1	ud	Suministro y colocación de aparcabicicletas con capacidad para 5 bids, realizado en hierro zincado bicromatizado, cada uno con forma semicircular de diámetro 58 cm. para acoplar la rueda. Barras de unión de los cinco elementos del mismo material que éstos y separadas entre sí el diámetro del soporte. Anclaje mediante pernos de acero galvanizado; remate de pavimento y limpieza.	3,000	141,07	423,21
11.5.5.2	ud	Barrera control de entrada, compuesta por placa base, caja contenedora realizada en chapa de acero plastificada, operador monobloc electrohidráulico, armario de maniobra con los componentes electrónicos apropiados, mástil de aluminio hasta 5 m. lacado en blanco con resinas epoxi provisto de catadióptricos rojos y goma en el borde inferior para evitar daños, cerradura, pulsador, receptor con antena y emisor monocanal, fotocélula de infrarrojos, detector magnético, semáforo dos luces y poste para cerradura, elaborada en taller, ajuste y montaje en obra (sin incluir ayudas de albañilería, ni electricidad).	2,000	2.467,21	4.934,42
Total 11.5.5.- 11.05.05 Parking:					5.357,63
Total 11.5.- 11.05 Mobiliario urbano:					21.027,44
Total presupuesto parcial nº 11 Urbanización Interior de la parcela:					214.225,78

Presupuesto parcial nº 12 Piscina					
Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
12.1.- Equipos de control y cloración					
12.1.1	ud	Regulador de cloro y pH para la actuación sobre las bombas dosificadoras de hipoclorito y ácido, provisto de electrodos de pH y m, con portaelectrodos para colocación en tubería, lectura digital con una cifra decimal, mv cl con dos cifras decimales, botón de regulación del punto de intervención pH set, de 4 hasta 10, el set de 0 hasta 1, precisión de regulación +- 5%, alimentación a 220 v, 50/60 hz, monofásica, colocado.	1,000	2.000,51	2.000,51
12.1.2	ud	Bomba dosificadora de membrana con caudal máximo 10 l/hora. presión mínima 7,5, potencia del motor 90 W., válvula de aspiración, cánula de inyección, 6 m. de tubo flexible de diámetro 12 mm., 4 abrazaderas y un depósito de polietileno de capacidad 200 l. para contener solución de hipoclorito sódico, montaje y colocación.	1,000	942,62	942,62
12.1.3	ud	Bomba dosificadora de membrana con caudal máximo 10 l/hora. presión mínima 7,5, potencia del motor 90 W., válvula de aspiración, cánula de inyección, 6 m. de tubo flexible de diámetro 12 mm., 4 abrazaderas y un depósito de polietileno de capacidad 200 l. para contener solución de sulfato de alúmina, montaje y colocación.	1,000	942,63	942,63
12.1.4	ud	Estuche comparador para control de cloro y pH, compuesto por base rectangular de plástico transparente, donde van adosadas las células y colores estándar y 2 frascos de plástico, conteniendo las soluciones de ortotolidina y rojo fenol.	1,000	17,16	17,16
Total 12.1.- 12.01 Equipos de control y cloración:					3.902,92
12.2.- Equipos de depuración					
12.2.1	ud	Equipo de filtración compuesto por 2 filtros verticales de diámetro 2.340 mm., para un caudal de 179,5 m3/h. y un volumen de agua de 718 m3., construido en poliéster reforzado con fibra de vidrio, colector de plástico, válvulas de mariposa para filtrado y lavado, 2 prefiltros de cabello, 2 cestos coladores, 2 bombas centrifugas, 2 motores eléctricos con una potencia de 12,5 CV, 2 manómetros, batería de tubería de PVC para enlace del filtro con el grupo motobomba, 6 válvulas de mariposa, montaje, colocación y puesta en marcha.	2,000	32.582,23	65.164,46
12.2.2	ud	Contador de paso total para tubería de diámetro 200 mm., con cuerpo de fundición fg25, diafragma de bronce, diseñado para derivar al contador una parte proporcional del flujo, con turbina y mecanismo de engranaje en plástico, material de acoplamiento, bridas, portabridas, juntas de goma, tubería, valvulería, tornillería, montaje, colocación y conexionado.	2,000	1.202,91	2.405,82
12.2.3	ud	Equipo limpiatodos autónomo, formado por barredor de bronce con toma de 2", mango telescópico de 10 m., 25 m. de manguera autoflotante de 2", grupo motobomba autoaspirante de 2 CV y carro de transporte.	2,000	1.817,46	3.634,92
12.2.4	ud	Boquilla de impulsión en bronce cromado con rejilla regulable de acero inoxidable y rosca interior de 2", con placa embellecedora de acero inoxidable 18/8 de 250x250 mm., incluso montaje, colocación y recibido.	3,000	68,59	205,77
12.2.5	ud	Sumidero de fondo antitorbellino, en poliéster de 315x315 mm. de diámetro de salida 110 mm. con placa embellecedora de acero inoxidable de 18/8 de 500x500 mm., incluso montaje, colocación y recibido.	2,000	563,10	1.126,20
12.2.6	m.	Rejilla para canal de rebosadero tipo Montreal, con textura antideslizante, en material plástico con un ancho de 340 mm., ensamblada entre sí, con dispositivo de unión articulado y remates de esquina, incluso montaje y colocación.	10,000	27,05	270,50
Total 12.2.- 12.02 Equipos de depuración:					72.807,67
12.3.- Equipamientos					
12.3.1	ud	Escalera en acero inoxidable con tubo de diámetro 43 mm., con topes de goma, 4 peldaños, anclajes en acero inoxidable, embellecedores, recibido de anclajes, montaje y colocación, l' puesta a tierra.	8,000	389,10	3.112,80
12.3.2	ud	Corchera modelo Moscu de 25 m. de largo, con flotadores de plástico de varios colores unidos con cuerda de nylon de 7 mm., ganchos, guardacabos y tensores, colocada.	14,000	487,52	6.825,28
12.3.3	ud	Anclaje telescópico para corchera en acero inoxidable, con tapa, incluso montaje, colocación y recibido.	14,000	144,49	2.022,86
12.3.4	ud	Panel de giro de 2.000x180 mm., con bastidor y chapa perforada en acero inoxidable, incluso soportes tipo candela en acero inoxidable, accesorios y tornillería en acero inoxidable, montaje y colocación.	16,000	1.138,46	18.215,36
12.3.5	ud	Podium de salida con estructura de acero inoxidable y plataforma superior antideslizante en flora de vidrio reforzada, numerada por los cuatro lados con barra de salida de espalda en acero inoxidable, según normas de la Federación de natación, incluso, montaje y colocación.	8,000	622,76	4.982,08
Total 12.3.- 12.03 Equipamientos:					35.158,38
12.4.- Formación de vaso					

Presupuesto parcial nº 12 Piscina				
Num.	Ud	Descripción	Medición	Importe (€)
12.4.1	m²	Formación de losa maciza de hormigón armado, horizontal, con altura libre de planta de hasta 3 m, canto 60 cm, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 22 kg/m²; montaje y desmontaje del sistema de encofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles. Remate en borde de losa con molde de poliestireno expandido para cornisa. Incluso pip de nervios y zunchos perimetrales de planta y huecos, y curado del hormigón. Sin incluir repercusión de pilares. Incluye: Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de moldes para cornisas. Colocación de armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Reparación de defectos superficiales. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².	1.026,720	125,75
			Total 12.4.- 12.04 Formación de vaso:	
			129.110,04	
12.5.- Iluminación				
12.5.1	ud	Proyector simétrico construido en fundición inyectada de aluminio, pintado con resinas de poliuretano, reflector de aluminio anodizado, con cierre de vidrio templado y junta de silicona, grado de protección IP 65/clase I, horquilla de fijación de acero galvanizado por inmersión en caliente, con lámpara de vapor de mercurio de 250 W. y equipo de arranque. Iluminancia 1500 lux. Totalmente instalado, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.	8,000	229,60
			Total 12.5.- 12.05 Iluminación:	
			1.836,80	
12.6.- Revestimiento				
12.6.1	m.	Borde de piscina, formado por albardilla de hormigón prefabricado con acabado en china lavada de colmenar, cepillada, de 500 mm. de ancho y 50 mm. de espesor, antideslizante, recibida con 2-2,5 cm. de mortero de cemento y arena de río 1:4, incluso tratamiento de juntas, montaje, colocación y recibido.	142,000	14,91
12.6.2	m.	Formación de canaleta tipo Montreal, compuesta por enfoscado y bruñido interiormente con ángulos redondeados, revestimiento con poliéster reforzado con fibra de vidrio y rejilla con textura antideslizante en material plástico de 340 mm. de ancho con piezas especiales de esquina, montaje y colocación.	142,000	49,66
12.6.3	m2	Revestimiento de suelo y paredes en vasos de piscinas, con plaqueta de gres de importación alemán, esmaltado en paredes y antideslizante en suelos, de 244x119x6 mm., recibidas con 2-2,5 cm. de mortero de cemento y arena de río 1:4, colocadas con juntas de 6 mm. entre piezas, liagueado y relleno de juntas con mortero especial extrafino, a base de cemento y árido de mármol, juntas de dilatación y retracción selladas con polisulfuro, en color a elegir, piezas especiales, marcaje y señalización de calles en plaquetas en distinto color colocado.	284,000	42,75
			Total 12.6.- 12.06 Revestimiento:	
			21.309,94	
12.7.- Equipamiento gradas				
12.7.1	ud	Asiento interior de plástico de polipropileno con aditivación antiestática sin protección ultravioleta y sin ignífugantes, en color a elegir, con elementos metálicos pintados al horno y fijación directa a grada mediante tacos metálicos de expansión, orificios de desagües, rayado antideslizante en el asiento y medidas 43 de ancho, 45 de largo y 33 de alto, colocado.	700,000	20,82
			Total 12.7.- 12.07 Equipamiento gradas:	
			14.574,00	
			Total presupuesto parcial nº 12 Piscina:	
			278.699,75	

Presupuesto parcial nº 13 Control de calidad y ensayos							
Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)		
13.1.- Estructura de hormigón							
13.1.1.- Ensayos							
13.1.1.1	ud	Ensayo estático de puesta en carga sobre estructuras de piso, según EHE, realizada según UNE 7457/86, para un vano < 6 m. y 3 entrevigados, con carga realizada con piscinas de agua, incluso establecimiento del plan de carga inicial y emisión del acta de resultados.	5,000	582,67	2.913,35		
13.1.1.2	Ud	Ensayo a realizar en laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una muestra de hormigón fresco sin D.O.R., tomada en obra según UNE-EN 12350-1, para la determinación de las siguientes características: consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams según UNE-EN 12350-2 y resistencia característica a compresión del hormigón endurecido mediante control estadístico con fabricación y curado de seis probetas cilíndricas de 15x30 cm del mismo lote según UNE-EN 12390-2, refrentado y rotura a compresión de las mismas según UNE-EN 12390-3. Incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Toma de muestras. Realización de ensayos. Redacción de Informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.	250,000	91,80	22.950,00		
13.1.1.3	Ud	Ensayo a realizar en laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una muestra de hormigón fresco, tomada en obra, para la determinación de la profundidad de penetración de agua bajo presión según UNE-EN 12390-8, mediante fabricación y secado de 3 probetas durante 72 horas en estufa de tiro forzado a 50±5°C. Incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.	250,000	345,54	86.385,00		
					Total 13.1.1.- 13.01.01 Ensayos:	112.248,35	
					Total 13.1.- 13.01 Estructura de hormigón:	112.248,35	
13.2.- Estructuras metálicas							
13.2.1.- Ensayos en perfiles							
13.2.1.1	Ud	Ensayos a realizar en laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una muestra de perfil laminado para uso en estructura metálica, tomada en obra, para la determinación del espesor del recubrimiento, según UNE-EN ISO 2808. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Toma de muestras. Realización de ensayos. Redacción de Informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.	10,000	183,76	1.837,60		
13.2.1.2	Ud	Ensayos a realizar en laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una muestra soldada de perfil laminado para uso en estructura metálica, tomada en obra, para confirmar su aptitud al soldeo mediante la determinación de las siguientes características: disminución de la carga total de rotura y doblado simple en la zona de afección del calor. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Toma de muestras. Realización de ensayos. Redacción de Informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.	10,000	204,17	2.041,70		
					Total 13.2.1.- 13.02.01 Ensayos en perfiles:	3.879,30	
13.2.2.- Ensayos en soldaduras							
13.2.2.1	Ud	Inspección visual a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una unión soldada en estructura metálica, para la determinación de las Imperfecciones superficiales y, en ocasiones, defectos internos de la unión, según UNE-EN ISO 17637. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización del ensayo. Redacción de Informe del resultado del ensayo realizado. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de ensayos realizados por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.	1.000,000	63,73	63.730,00		
					Total 13.2.2.- 13.02.02 Ensayos en soldaduras:	63.730,00	
					Total 13.2.- 13.02 Estructuras metálicas:	67.609,30	
13.3.- Pruebas de servicio							
13.3.1.- Fachadas							
13.3.1.1	Ud	Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una zona de fachada, realizada una vez ejecutada la hoja exterior del cerramiento y antes de colocar el aislamiento, mediante simulación de lluvia sobre una superficie de 3 m de anchura aproximadamente y altura correspondiente a la distancia entre forjados. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de Informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.	50,000	178,10	8.905,00		

Presupuesto parcial nº 13 Control de calidad y ensayos				
Num.	Ud	Descripción	Medición	Importe (€)
13.3.1.2	Ud	Ensayos para la medición del aislamiento acústico a ruido aéreo y de Impacto. Ruido aéreo: en separación entre área protegida y de actividad según UNE-EN ISO 140-4, en separación entre área protegida y cualquier otra según UNE-EN ISO 140-4, en separación entre área habitable y cualquier otra según UNE-EN ISO 140-4, en elemento horizontal según UNE-EN ISO 140-4, en fachada según UNE-EN ISO 140-5. Ruido de Impacto: en elemento horizontal según UNE-EN ISO 140-7. Incluso desplazamiento a obra e Informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de ensayos "in situ". Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.	2,000	1.072,22
			Total 13.3.1.- 13.03.01 Fachadas:	
			11.049,44	
13.3.2.- Cubiertas				
13.3.2.1	Ud	Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una cubierta curva de más de 500 m² de superficie mediante inundación de toda su superficie. Incluso desplazamiento a obra e Informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.	2,000	313,12
			Total 13.3.2.- 13.03.02 Cubiertas:	
			626,24	
			Total 13.3.- 13.03 Pruebas de servicio:	
			11.675,68	
			Total presupuesto parcial nº 13 Control de calidad y ensayos:	
			191.533,33	

Presupuesto parcial nº 14 Seguridad y salud					
Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
14.1.- Formación					
14.1.1.- Reuniones					
14.1.1.1	ms	Mes de alquiler (mín. 12 meses) de caseta prefabricada para comedor de obra de 7,87x2,33x2,30 m. de 18,35 m2. Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido autoextinguible, interior con tablero melaminado en color. Cubierta en arco de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; fibra de vidrio de 60 mm., interior con tablex lacado. Suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm., y poliestireno de 50 mm. con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal. Puerta de 0,8x2 m., de chapa galvanizada de 1mm., reforzada y con poliestireno de 20 mm., picaporte y cerradura. Dos ventanas aluminio anodizado corredera, contraventana de acero galvanizado. Instalación eléctrica a 220 V., toma de tierra, automático, 2 fluorescentes de 40 W., enchufes para 1500 W. y punto luz exterior de 60 W. Con transporte a 50 km.(ida). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Según R.D. 486/97.	1,000	260,87	260,87
14.1.1.2	ms	Mes de alquiler (mín. 12 meses) de caseta prefabricada para almacén de obra de 7,60x2,35x2,30 m. de 17,90 m2. Estructura de acero galvanizado. Cubierta y cerramiento lateral de chapa galvanizada trapezoidal de 0,6 mm. reforzada con perfiles de acero, interior prelacado. Suelo de aglomerado hidrófugo de 19 mm. puerta de acero de 1mm., de 0,80x2,00 m. pintada con cerradura. Ventana fija de cristal de 6 mm., recercado con perfil de goma. Con transporte a 50 km.(ida). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Según R.D. 486/97.	1,000	240,87	240,87
14.1.1.3	ud	Cubo para recogida de basuras. (amortizable en 2 usos).	5,000	27,44	137,20
14.1.1.4	ud	Mesa de melamina para comedor de obra con capacidad para 10 personas, (amortizable en 4 usos).	7,000	51,02	357,14
14.1.1.5	ud	Horno microondas de 18 litros de capacidad, con plato giratorio incorporado (amortizable en 5 usos).	3,000	25,97	77,91
14.1.1.6	ud	Costo mensual de formación de seguridad y salud en el trabajo, considerando una hora a la semana y realizada por un encargado.	3,000	41,41	124,23
14.1.1.7	ud	Costo mensual del Comité de Seguridad y salud en el Trabajo, considerando una reunión al mes de dos horas y formado por un técnico cualificado en materia de seguridad y salud, dos trabajadores con categoría de oficial de 2º o ayudante y un vigilante con categoría de oficial de 1º.	3,000	80,05	240,15
Total 14.1.1.- 14.01.01 Reuniones:					1.438,37
Total 14.1.- 14.01 Formación:					1.438,37
14.2.- Equipos de protección Individual					
14.2.1.- Cabeza					
14.2.1.1	ud	Cinta reflectante para casco o gorra de plato. Amortizable en 1 uso. Certificado CE. s/ R.D. 773/97.	50,000	4,17	208,50
14.2.1.2	ud	Casco de seguridad con arnés de adaptación, homologado. Certificado CE. s/ R.D. 773/97.	50,000	2,00	100,00
14.2.1.3	ud	Pantalla de seguridad para soldador, con fijación en cabeza, (amortizable en 5 usos). Certificado CE. s/ R.D. 773/97.	50,000	2,00	100,00
14.2.1.4	ud	Pantalla manual de seguridad para soldador, con fijación en cabeza, (amortizable en 5 usos). Certificado CE. s/ R.D. 773/97.	50,000	1,60	80,00
14.2.1.5	ud	Casco de seguridad dieléctrico con pantalla para protección de descargas eléctricas, (amortizable en 5 usos). Certificado CE. s/ R.D. 773/97.	50,000	1,60	80,00
14.2.1.6	ud	Gafas protectoras contra impactos, incoloras, homologadas, (amortizables en 3 usos). Certificado CE. s/ R.D. 773/97.	50,000	0,67	33,50
14.2.1.7	ud	Gafas antipolvo antiempañables, panorámicas, (amortizables en 3 usos). Certificado CE. s/ R.D. 773/97.	50,000	0,42	21,00
14.2.1.8	ud	Protectores auditivos con arnés a la nuca, (amortizables en 3 usos). Certificado CE. s/ R.D. 773/97.	50,000	2,00	100,00
14.2.1.9	ud	Juego de tapones antiruido de silicona ajustables. Certificado CE. s/ R.D. 773/97.	50,000	0,99	49,50
Total 14.2.1.- 14.02.01 Cabeza:					772,50
14.2.2.- Cuerpo					
14.2.2.1	ud	Cinturón reflectante. Amortizable en 3 usos. Certificado CE. s/ R.D. 773/97.	50,000	2,98	149,00
14.2.2.2	ud	Chaleco de obras reflectante. Amortizable en 5 usos. Certificado CE. s/ R.D. 773/97.	50,000	3,45	172,50
14.2.2.3	ud	Par de manguitos reflectantes. Amortizables en 3 usos. Certificado CE. s/ R.D. 773/97.	50,000	5,72	286,00
14.2.2.4	ud	Brazalete reflectante. Amortizable en 1 uso. Certificado CE. s/ R.D. 773/97.	50,000	2,97	148,50
14.2.2.5	ud	Cinturón de seguridad de sujeción, homologado, (amortizable en 4 usos). Certificado CE; s/ R.D. 773/97.	50,000	4,50	225,00
14.2.2.6	ud	Cinturón de seguridad de suspensión con 2 puntos de amarre, (amortizable en 4 usos). Certificado CE; s/ R.D. 773/97.	50,000	8,00	400,00
14.2.2.7	ud	Dispositivo anticaídas recomendado para trabajos en la vertical, cierre y apertura de doble seguridad, deslizamiento y bloqueos automáticos, equipado con una cuerda de nylon de 20 m., mosquetón para amarre del cinturón y elementos metálicos de acero inoxidable, homologado CE, (amortizable en 5 obras); s/ R.D. 773/97.	50,000	16,00	800,00
14.2.2.8	ud	Dispositivo anticaídas recomendado para trabajos en pendiente con amarre fijo, cierre y apertura de doble seguridad, deslizamiento manual y bloqueo automático, equipado con una cuerda de nylon de 20 m., mosquetón para amarre del cinturón y elementos metálicos de acero inoxidable, homologado CE, (amortizable en 5 obras); s/ R.D. 773/97.	50,000	16,00	800,00
14.2.2.9	ud	Mono de trabajo de una pieza de poliéster-algodón. Amortizable en un uso. Certificado CE; s/ R.D. 773/97.	50,000	11,00	550,00
14.2.2.10	ud	Mandil de cuero para soldador, (amortizable en 3 usos). Certificado CE; s/ R.D. 773/97.	50,000	4,31	215,50

Presupuesto parcial nº 14 Seguridad y salud							
Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)		
14.2.2.11	ud	Ames de seguridad con amarre dorsal, torsal lateral, fabricado con cintura ligera con cierre rectangular y rifonera de polietileno de forma ergonómica con cincha de nylon de 45 mm. y elementos metálicos de acero inoxidable, incluso dispositivo anticaídas de cierre y apertura de doble seguridad, permitiendo seleccionar un deslizador manual o automático, bloqueo automático, equipado con cuerda de nylon D=16 mm. y 20 m. de longitud, mosquetón de amarre de 24 mm., y eslinga de sujeción doble, homologado CE. Amortizable en 5 obras; s/ R.D. 773/97.	50,000	70,13	3.506,50		
14.2.2.12	m.	Línea vertical de seguridad para anclaje y desplazamiento de cinturones de seguridad con cuerda para dispositivo anticaída, D=14 mm., y anclaje autobloqueante de fijación de mosquetones de los cinturones, l/desmontaje.	20,000	8,63	172,60		
14.2.2.13	m.	Línea horizontal de seguridad para anclaje y desplazamiento de cinturones de seguridad con cuerda para dispositivo anticaída, D=14 mm., y anclaje autobloqueante de fijación de mosquetones de los cinturones, l/desmontaje.	150,000	9,16	1.374,00		
					Total 14.2.2.- 14.02.02 Cuerpo:		8.799,60
14.2.3.- Manos							
14.2.3.1	ud	Par de guantes de nitrilo alta-resistencia. Certificado CE; s/ R.D. 773/97.	75,000	3,00	225,00		
14.2.3.2	ud	Par de guantes para soldador, (amortizables en 3 usos). Certificado CE; s/ R.D. 773/97.	15,000	1,93	28,95		
14.2.3.3	ud	Par de guantes aislantes para protección de contacto eléctrico en tensión hasta 5.000 V., (amortizables en 3 usos). Certificado CE; s/ R.D. 773/97.	15,000	9,26	138,90		
14.2.3.4	ud	Par de guantes para extinción de incendios, de fibra Nomex aluminizado, (amortizables en 2 usos). Certificado CE; s/ R.D. 773/97.	30,000	33,72	1.011,60		
					Total 14.2.3.- 14.02.03 Manos:		1.404,45
14.2.4.- Piernas y pies							
14.2.4.1	ud	Par de botas de seguridad con puntera metálica para refuerzo y plantillas de acero flexibles, para riesgos de perforación, (amortizables en 3 usos). Certificado CE; s/ R.D. 773/97.	60,000	5,99	359,40		
14.2.4.2	ud	Par de botas aislantes para electricista hasta 5.000 V. de tensión, (amortizables en 3 usos). Certificado CE; s/ R.D. 773/97.	20,000	8,64	172,80		
14.2.4.3	ud	Par de plantillas de protección frente a riesgos de perforación (amortizable en 3 usos). Certificado CE; s/ R.D. 773/97.	60,000	1,13	67,80		
14.2.4.4	ud	Par de polainas para extinción de incendios, de fibra Nomex aluminizado, (amortizables en 2 usos). Certificado CE; s/ R.D. 773/97.	30,000	30,35	910,50		
					Total 14.2.4.- 14.02.04 Piernas y pies:		1.510,50
					Total 14.2.- 14.02 Equipos de protección Individual:		12.487,05
14.3.- Medicina preventiva y primeros auxilios							
14.3.1	ud	Reposición de material de botiquín de urgencia.	4,000	61,15	244,60		
14.3.2	ud	Camilla portátil para evacuaciones. (amortizable en 10 usos).	2,000	9,72	19,44		
14.3.3	ud	Botiquín de urgencia para obra con contenidos mínimos obligatorios, colocado.	3,000	81,45	244,35		
					Total 14.3.- 14.03 Medicina preventiva y primeros auxilios:		508,39
14.4.- Señalización provisional de obras							
14.4.1.- Balizamiento							
14.4.1.1	m.	Cinta de balizamiento bicolor rojo/blanco de material plástico, incluso colocación y desmontaje. R.D. 485/97.	500,000	0,55	275,00		
14.4.1.2	m.	Banderola de señalización colgante realizada de plástico de colores rojo y blanco, reflectante, l/soporte metálico de 1.20 m. (amortizable en tres usos), colocación y desmontaje. s/ R.D. 485/97.	20,000	4,55	91,00		
14.4.1.3	ud	Cono de balizamiento reflectante Irrompible de 50 cm. de diámetro, (amortizable en cinco usos). s/ R.D. 485/97.	30,000	2,87	86,10		
14.4.1.4	ud	Foco de balizamiento intermitente, (amortizable en cinco usos). s/ R.D. 485/97.	20,000	5,63	112,60		
					Total 14.4.1.- 14.04.01 Balizamiento:		564,70
14.4.2.- Señalización							
14.4.2.1	ud	Señal de seguridad triangular de L=70 cm., normalizada, con trípode tubular, amortizable en cinco usos, l/colocación y desmontaje. s/ R.D. 485/97.	5,000	18,63	93,15		
14.4.2.2	ud	Señal de seguridad circular de D=60 cm., normalizada, con soporte metálico de acero galvanizado de 80x40x2 mm. y 2 m. de altura, amortizable en cinco usos, l/p.p. de apertura de pozo, hormigonado H-10/B/40, colocación y desmontaje. s/ R.D. 485/97.	5,000	21,53	107,65		
14.4.2.3	ud	Señal de stop, tipo octogonal de D=60 cm., normalizada, con soporte de acero galvanizado de 80x40x2 mm. y 2 m. de altura, amortizable en cinco usos, l/p.p. de apertura de pozo, hormigonado H-10/B/40, colocación y desmontaje. s/ R.D. 485/97.	3,000	21,53	64,59		
14.4.2.4	ud	Señal de seguridad manual a dos caras: Stop-Dirección obligatoria, tipo paleta. (amortizable en dos usos). s/ R.D. 485/97.	3,000	6,65	19,95		
14.4.2.5	ud	Panel direccional reflectante de 60x90 cm., con soporte metálico, amortizable en cinco usos, l/p.p. de apertura de pozo, hormigonado H-10/B/40, colocación y montaje. s/ R.D. 485/97.	3,000	30,41	91,23		
14.4.2.6	ud	Placa señalización-información en PVC serigrafado de 50x30 cm., fijada mecánicamente, amortizable en 3 usos, incluso colocación y desmontaje. s/ R.D. 485/97.	3,000	3,27	9,81		
					Total 14.4.2.- 14.04.02 Señalización:		386,38

Presupuesto parcial nº 14 Seguridad y salud					
Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
14.4.3.- Protecciones colectivas					
14.4.3.1.- Barandillas					
14.4.3.1.1	m.	Alquiler m./mes de valla metálica prefabricada de 2,00 m. de altura y 1 mm. de espesor, con protección de intemperie con chapa ciega y soporte del mismo material tipo omega, separados cada 2 m., considerando un tiempo mínimo de 12 meses de alquiler, incluso p.p. de apertura de pozos, hormigón H-10/B/40, montaje y desmontaje. s/ R.D. 486/97.	300,000	19,03	5.709,00
14.4.3.1.2	m.	Barandilla protección lateral de zanjas, formada por tres tabloncillos de madera de pino de 20x5 cm. y estaquillas de madera de D=8 cm. hincadas en el terreno cada 1,00 m. (amortizable en 3 usos), incluso colocación y desmontaje. s/ R.D. 486/97.	50,000	5,82	291,00
14.4.3.1.3	m.	Barandilla protección de 1 m. de altura en aberturas verticales de puertas de ascensor y balcones, formada por módulo prefabricado con tubo de acero D=50 mm. con pasamanos y travesaño intermedio con verticales cada metro (amortizable en 10 usos) y rodapié de madera de pino de 15x5cm. Incluso montaje y desmontaje. s/ R.D. 486/97.	40,000	4,49	179,60
14.4.3.1.4	m.	Barandilla de protección de escaleras, compuesta por puntales metálicos telescópicos cada 1,5 m. (amortizable en 8 usos), pasamanos formado por tablón de madera de pino de 20x5 cm., rodapié y travesaño intermedio de 15x5 cm. (amortizable en 3 usos), incluso colocación y desmontaje. s/ R.D. 486/97.	40,000	7,48	299,20
14.4.3.1.5	m.	Barandilla de protección de perímetros de forjados, compuesta por guardacuerpos metálico cada 2,5 m. (amortizable en 8 usos), fijado por apriete al forjado, pasamanos y travesaño intermedio formado por tubo 50 mm. (amortizable en 10 usos), pintado en amarillo y negro, y rodapié de 15x5 cm. (amortizable en 3 usos), para aberturas corridas, incluso colocación y desmontaje. s/ R.D. 486/97.	50,000	5,56	278,00
Total 14.4.3.1.- 15.05.03.01 Barandillas:					6.756,80
14.4.3.2.- Protección eléctrica					
14.4.3.2.1	ud	Toma de tierra para una resistencia de tierra R<=80 Ohmios y una resistividad R<=150 Oh.m. formada por arqueta de ladrillo macizo de 38x38x30 cm., tapa de hormigón armado, tubo de PVC de D=75 mm., electrodo de acero cobrizado 14,3 mm. y 200 cm., de profundidad hincado en el terreno, línea de t.t. de cobre desnudo de 35 mm2., con abrazadera a la pica, totalmente instalado. MI BT 039. s/ R.D. 486/97.	2,000	102,99	205,98
14.4.3.2.2	ud	Cuadro general de mandos y protección de obra para una potencia máxima de 360 kW. compuesto por armario metálico con revestimiento de poliéster, de 120x100 cm., índice de protección IP 559, con cerradura, interruptor automático magnetotérmico de 4x800 A., relé diferencial reg. 0-1 A., 0-1 s., transformador toroidal sensibilidad 0,3 A., tres interruptores automático magnetotérmico de 4x160 A., y 10 interruptores automáticos magnetotérmicos de 4x25 A., incluyendo cableado, rótulos de identificación de circuitos, bombas de salida y p.p. de conexión a tierra, para una resistencia no superior de 80 Ohmios, totalmente instalado, (amortizable en 4 obras). s/ R.D. 486/97.	4,000	1.266,83	5.067,32
14.4.3.2.3	ud	Cuadro secundario de obra para una potencia máxima de 40 kW. compuesto por armario metálico con revestimiento de poliéster, de 90x60 cm., índice de protección IP 559, con cerradura, interruptor automático magnetotérmico+diferencial de 4x125 A., dos interruptores automático magnetotérmico de 4x63 A., dos de 4x30 A., dos de 2x25 A. y dos de 2x16 A., dos bases de enchufe IP 447 de 400 V. 63 A. 3p+T., dos de 400 V. 32 A. 3p+T., dos de 230 V. 32 A. 2p+T. y dos de 230 V. 16 A. 2p+T. Incluyendo cableado, rótulos de identificación de circuitos, bombas de salida y p.p. de conexión a tierra, para una resistencia no superior de 80 Ohmios, totalmente instalado, (amortizable en 4 obras). s/ R.D. 486/97.	2,000	265,35	530,70
Total 14.4.3.2.- 15.05.03.02 Protección eléctrica:					5.804,00
14.4.3.3.- Protección incendios					
14.4.3.3.1	ud	Extintor de polvo químico ABC polivalente antibrasa de eficacia 43A/233B, de 9 kg. de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y manguera con difusor. Medida la unidad instalada. s/ R.D. 486/97.	10,000	58,57	585,70
14.4.3.3.2	ud	Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, con 5 kg. de agente extintor, modelo NC-S-P, con soporte y boquilla con difusor. Medida la unidad instalada. s/ R.D. 486/97.	10,000	112,82	1.128,20
Total 14.4.3.3.- 15.05.03.03 Protección incendios:					1.713,90
14.4.3.4.- Protección huecos horizontales					
14.4.3.4.1	m2	Cubrición de hueco horizontal con mallazo electrosoldado de 15x15 cm. D=4 mm., para protección fijado con conectores al zuncho del hueco y pasante sobre las tablas y empotrado un metro a cada lado en la capa de compresión por cada lado, incluso cinta de señalización a 0,90 m. de altura fijada con ples derechos. (amortizable en un solo uso). s/ R.D. 486/97.	200,000	5,28	1.056,00
Total 14.4.3.4.- 15.05.03.04 Protección huecos horizontales:					1.056,00
14.4.3.5.- Marquesinas y pasarelas					
14.4.3.5.1	m2	Pasarela de protección de zanjas, pozos o hueco, en superficies horizontales con chapa de acero de 12 mm. , incluso colocación y desmontaje (amortiz. en 10 usos). s/ R.D. 486/97.	300,000	4,72	1.416,00
14.4.3.5.2	ud	Pasarela para montaje de forjados de 60 cm. de ancho formada por tablero de encofrar de 26 mm. de espesor y 2,50 m. de longitud (amortizable en 4 usos). s/ R.D. 486/97.	4,000	2,49	9,96
14.4.3.5.3	ud	Plataforma metálica portátil para descarga de materiales en planta con barandillas y compuertas de seguridad de 1,80x1,56 m. de chapa laminada, apilable y plegable (amortizable en 20 usos), fijada al forjado mediante anclajes y puntales metálicos telescópicos (amortizable en 10 usos), totalmente instalada y desmontaje. s/ R.D. 486/97.	4,000	29,92	119,68
14.4.3.5.4	m.	Marquesina de protección con vuelo de 2,50 m., formada por módulos metálicos separados 2 m., (amortizable en 20 usos) compuestos por soporte mordaza, plataforma y pinto de tablas de madera de 20x5 cm. (amortizable en 10 usos), incluso montaje y desmontaje. s/ R.D. 486/97.	300,000	18,35	5.505,00
Total 14.4.3.5.- 15.05.03.05 Marquesinas y pasarelas:					7.050,64

Presupuesto parcial nº 14 Seguridad y salud

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
14.4.3.6.- Redes y mallas					
14.4.3.6.1	m.	Red vertical de poliamida de hilo D=3 mm. y malla de 70x70 mm., de 5 m. de altura colocada en todo el perímetro del forjado y fijado con ganchos cada 50 cm., incluso colocación y desmontaje. (amortizable en diez usos). s/ R.D. 486/97.	1.000,000	3,66	3.660,00
14.4.3.6.2	m.	Red horizontal de seguridad de malla de poliamida de 7x7 cm. de paso, enredada con cuerda de D= 4 mm. en módulos de 3x4 m. Incluso soporte mordaza con brazos metálicos, colocados cada 4,00 m., (amortizable en 20 usos) anclajes de red, cuerdas de unión y red (amortizable en 10 usos) Incluso colocación y desmontaje. s/ R.D. 486/97.	500,000	6,37	3.185,00
14.4.3.6.3	m2	Protección vertical de andamiada con red de poliamida de 7x7 cm. de paso, enredada con cuerda de D=3 mm., amortizable en dos usos, l/p.p. de cuerdas de sujeción, colocación y desmontaje. s/ R.D. 486/97.	500,000	2,50	1.250,00
Total 14.4.3.6.- 15.05.03.06 Redes y mallas:					8.095,00
14.4.3.7.- Varios					
14.4.3.7.1	m.	Bajante de escombros metálica de D=40 cm. amortizable en 5 usos, l/p.p. de bocas de vertido (amortizable en 10 usos) arandelas de sujeción y puntales de acodamiento, colocación y desmontaje.	100,000	12,62	1.262,00
Total 14.4.3.7.- 15.05.03.07 Varios:					1.262,00
Total 14.4.3.- 14.04.03 Protecciones colectivas:					31.738,34
14.4.4.- Señalización de zonas de trabajo					
14.4.4.1	ud	Valla de obra reflectante de 170x25 cm. de poliéster reforzado con fibra de vidrio, con terminación en colores rojo y blanco, patas metálicas, amortizable en 5 usos, incluso colocación y desmontaje. s/ R.D. 486/97.	30,000	20,64	619,20
Total 14.4.4.- 14.04.04 Señalización de zonas de trabajo:					619,20
Total 14.4.- 14.04 Señalización provisional de obras:					33.308,62
14.5.- Varios					
14.5.1	ud	Costo mensual de limpieza y desinfección de casetas de obra, considerando dos horas a la semana un peón ordinario. Art 32 y 42.	24,000	74,94	1.798,56
14.5.2	h.	Vigilante de seguridad, considerando una hora diaria de un oficial de 1º. que acredite haber realizado con aprovechamiento algún curso de seguridad y salud en el trabajo.	600,000	9,85	5.910,00
14.5.3	ud	Vigilancia de la salud obligatoria anual por trabajador que incluye: Planificación de la vigilancia de la salud; análisis de los accidentes de trabajo; análisis de las enfermedades profesionales; análisis de las enfermedades comunes; análisis de los resultados de la vigilancia de la salud; análisis de los riesgos que puedan afectar a trabajadores sensibles (embarazadas, postparto, discapacitados, menores, etc. (Art. 37.3 g del Reglamento de los Servicios de Prevención); formación de los trabajadores en primeros auxilios; asesoramiento al empresario acerca de la vigilancia de la salud; elaboración de Informes, recomendaciones, medidas sanitarias preventivas, estudios estadísticos, epidemiológicos, memoria anual del estado de salud (Art. 23 d y e de la Ley de Prevención de Riesgos Laborales); colaboración con el sistema nacional de salud en materias como campañas preventivas, estudios epidemiológicos y reporte de la documentación requerida por dichos organismos (Art. 38 del Reglamento de los Servicios de Prevención y Art. 21 de la ley 14/86 General de Sanidad); sin incluir el reconocimiento médico que realizará la mutua con cargo a cuota de la Seguridad Social.	50,000	49,04	2.452,00
Total 14.5.- 14.05 Varios:					10.160,56
Total presupuesto parcial nº 14 Seguridad y salud:					57.902,99



4. Presupuesto de ejecución por contrata

Proyecto: Presupuesto de Proyecto Básico y estructural de piscina cubierta y aparcamiento subterráneo en Av/ Augusta (Jávea)

Capítulo	Importe
1 Acondicionamiento del terreno	
1.1 Movimiento de tierras	
1.1.1 Vaciado del terreno	127.870,00
1.1.2 Transporte de tierras y escombros	745.144,00
1.1.3 Zanjas y pozos	6.000,00
1.1.4 Red de Saneamiento Horizontal	1.774,40
Total 1.1 Movimiento de tierras	880.788,40
Total 1 Acondicionamiento del terreno	880.788,40
2 Cimentaciones	
2.2 Muros pantalla	398.313,21
2.3 Losa de cimentación	1.577.135,04
Total 2 Cimentaciones	1.975.448,25
3 Estructuras	
3.1 Estructuras de acero	
3.1.1 Pilares y vigas	129.090,64
3.1.2 Cerchas	107.482,63
3.1.3 Correas	23.725,17
Total 3.1 Estructuras de acero	260.298,44
3.2 Estructuras de hormigón armado	
3.2.1 Pilares y Vigas	111.128,89
3.2.2 Forjados reticulares	138.620,27
3.2.3 Forjados losa continua	2.233.093,44
3.2.4 Escaleras	28.834,10
Total 3.2 Estructuras de hormigón armado	2.511.676,70
3.3 Elementos hormigón prefabricado	
3.3.1 Muros	49.776,64
Total 3.3 Elementos hormigón prefabricado	49.776,64
Total 3 Estructuras	2.821.751,78
4 Fachadas	
4.1 Fachada	144.500,00
Total 4 Fachadas	144.500,00
5 Carpintería, vidrios y protecciones solares	
5.1 Ventanas	10.482,86
5.2 Puertas	
5.2.1 Madera	25.758,27
5.2.2 Metal	8.212,20
Total 5.2 Puertas	33.970,47
5.3 Vidrios	393.316,56
5.4 Escaleras	8.110,95
5.5 Defensas	
5.5.1 Barandillas y pasamanos	40.907,13
Total 5.5 Defensas	40.907,13
Total 5 Carpintería, vidrios y protecciones solares	486.787,97
6 Instalaciones	
6.1 Telecomunicaciones	20.049,50
6.2 Audiovisuales	21.506,45
6.3 Calefacción y climatización	31.044,15
6.4 Fontanería	
6.4.1 Acometida	362,57
6.4.2 Tubería	2.320,50
6.4.3 Contadores	687,71
6.4.4 Varios	881,07
Total 6.4 Fontanería	4.251,85
6.5 Contra incendios	2.564,60
6.6 Protección frente al rayo	5.383,82
6.7 Transporte	
6.7.1 Ascensores	17.950,00
6.7.2 Minusválidos	10.889,00
Total 6.7 Transporte	28.839,00
Total 6 Instalaciones	113.639,37
7 Aislamientos e impermeabilizaciones	
7.1 Aislamientos acústicos	232.234,20
7.2 Impermeabilizaciones	5.820,00
Total 7 Aislamientos e impermeabilizaciones	238.054,20
8 Cubiertas	
8.1 Curva	240.577,60
8.2 Lucernarios	
8.2.1 Placas translúcidas sintéticas	3.513,20
Total 8.2 Lucernarios	3.513,20
Total 8 Cubiertas	244.090,80
9 Revestimientos y trasdosados	
9.1 Alicatados	
9.1.1 Baldosas cerámicas	21.638,30
Total 9.1 Alicatados	21.638,30
9.2 Chapados y aplacados	148.741,65
9.3 Escaleras	
9.3.1 Mármol	7.141,04
Total 9.3 Escaleras	7.141,04



Proyecto: Presupuesto de Proyecto Básico y estructural de piscina cubierta y aparcamiento subterráneo en Av/ Augusta (Jávea)

Capítulo	Importe
9.4 Pinturas	
9.4.1 Aparcamiento	137.131,72
Total 9.4 Pinturas	137.131,72
9.5 Pavimentos	
9.5.1 Mármol	43.269,20
9.5.2 Felpudos	340,83
9.5.3 Madera	15.744,30
Total 9.5 Pavimentos	59.354,33
9.6 Trasdosado	
9.6.1 Yeso laminado	44.484,45
Total 9.6 Trasdosado	44.484,45
9.7 Falsos techos	24.378,90
9.8 Tratamientos superficiales de protección	
9.8.1 Hidrófugos	122.056,00
9.8.2 Antigraffiti	2.190,00
Total 9.8 Tratamientos superficiales de protección	124.246,00
Total 9 Revestimientos y trasdosados	567.116,39
10 Señalización y equipamiento	
10.1 Aparatos sanitarios	
10.1.1 Lavabos	16.765,20
10.1.2 Inodoros	9.042,81
10.1.3 Duchas	13.528,60
10.1.4 Urinarios	3.865,50
Total 10.1 Aparatos sanitarios	43.202,11
10.2 Aparatos sanitarios adaptados y ayudas técnicas	
10.2.1 Asientos, barras de apoyo y pasamanos	2.298,87
10.2.2 Duchas	1.434,00
10.2.3 Lavabos	4.804,59
10.2.4 Inodoros	4.241,37
Total 10.2 Aparatos sanitarios adaptados y ayudas técnicas	12.778,83
10.3 Baños	
10.3.2 Dosificadores de jabón	558,63
10.3.3 Dispensadores de papel	1.090,53
10.3.4 Espejos	2.889,95
Total 10.3 Baños	4.539,11
10.4 Grifería	
10.4.1 Duchas	13.063,20
Total 10.4 Grifería	13.063,20
10.6 Vestuarios	
10.6.3 Sauna	4.454,19
10.6.4 Torno	5.021,84
10.6.5 Equipamiento gimnasio	8.573,13
Total 10.6 Vestuarios	18.049,16
10.7 Zonas comunes	
10.7.1 Buzones	34,69
Total 10.7 Zonas comunes	34,69
Total 10 Señalización y equipamiento	91.667,10
11 Urbanización interior de la parcela	
11.1 Pistas deportivas	
11.1.1 Pavimento resinas sintéticas	1.059,19
11.1.2 Equipamientos	4.440,10
Total 11.1 Pistas deportivas	5.499,29
11.2 Iluminación exterior	
11.2.1 Alumbrado de zonas peatonales y zonas verdes	2.480,40
11.2.2 Alumbrado viario	4.591,35
Total 11.2 Iluminación exterior	7.071,75
11.3 Jardinería	
11.3.1 Acondicionamiento del terreno	2.320,00
11.3.2 Césped	6.540,00
11.3.3 Suministro y plantación de especies	1.336,80
11.3.4 Cerramientos naturales	1.150,50
Total 11.3 Jardinería	11.347,30
11.4 Pavimentos exteriores	
11.4.1 Continuos de hormigón	169.280,00
Total 11.4 Pavimentos exteriores	169.280,00
11.5 Mobiliario urbano	
11.5.1 Bancos	1.260,66
11.5.2 Papeleras	1.425,00
11.5.3 Bolardos	742,60
11.5.4 Juegos infantiles	12.241,55
11.5.5 Parking	5.357,63
Total 11.5 Mobiliario urbano	21.027,44
Total 11 Urbanización interior de la parcela	214.225,78
12 Piscina	
12.1 Equipos de control y cloración	3.902,92
12.2 Equipos de depuración	72.807,67
12.3 Equipamientos	35.158,38
12.4 Formación de vaso	129.110,04
12.5 Iluminación	1.836,80
12.6 Revestimiento	21.309,94
12.7 Equipamiento gradas	14.574,00

Proyecto: Presupuesto de Proyecto Básico y estructural de piscina cubierta y aparcamiento subterráneo en Av/ Augusta (Jávea)

Capítulo	Importe
	Total 12 Piscina: 278.699,75
13 Control de calidad y ensayos	
13.1 Estructura de hormigón	
13.1.1 Ensayos	112.248,35
	Total 13.1 Estructura de hormigón: 112.248,35
13.2 Estructuras metálicas	
13.2.1 Ensayos en perfiles	3.879,30
13.2.2 Ensayos en soldaduras	63.730,00
	Total 13.2 Estructuras metálicas: 67.609,30
13.3 Pruebas de servicio	
13.3.1 Fachadas	11.049,44
13.3.2 Cubiertas	626,24
	Total 13.3 Pruebas de servicio: 11.675,68
	Total 13 Control de calidad y ensayos: 191.533,33
14 Seguridad y salud	
14.1 Formación	
14.1.1 Reuniones	1.438,37
	Total 14.1 Formación: 1.438,37
14.2 Equipos de protección individual	
14.2.1 Cabeza	772,50
14.2.2 Cuerpo	8.799,60
14.2.3 Manos	1.404,45
14.2.4 Piernas y pies	1.510,50
	Total 14.2 Equipos de protección individual: 12.487,05
14.3 Medicina preventiva y primeros auxilios	508,39
14.4 Señalización provisional de obras	
14.4.1 Balizamiento	564,70
14.4.2 Señalización	386,38
14.4.3 Protecciones colectivas	
14.4.3.1 Barandillas	6.756,80
14.4.3.2 Protección eléctrica	5.804,00
14.4.3.3 Protección incendios	1.713,90
14.4.3.4 Protección huecos horizontales	1.056,00
14.4.3.5 Marquesinas y pasarelas	7.050,64
14.4.3.6 Redes y mallas	8.095,00
14.4.3.7 Varios	1.262,00
	Total 14.4.3 Protecciones colectivas: 31.738,34
14.4.4 Señalización de zonas de trabajo	619,20
	Total 14.4 Señalización provisional de obras: 33.308,62
14.5 Varios	10.160,56
	Total 14 Seguridad y salud: 57.902,99
Presupuesto de ejecución material	8.306.206,11
13% de gastos generales	1.079.806,79
6% de beneficio industrial	498.372,37
Suma	9.884.385,27
21% IVA	2.075.720,91
Presupuesto de ejecución por contrata	11.960.106,18

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata a la expresada cantidad de ONCE MILLONES NOVECIENTOS SESENTA MIL CIENTO SEIS EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS.

En Valencia, a junio de 2016.

Fdo:

Franco Segarra, Rogelio Howard, Jethro David Jiménez Campillo, José Antonio Ruíz Cano, Rubén